

## planta baja en venta Mutxamel, Alacantí



PLANTA BAJA CON 50 METROS DE TERRAZA~Espectaculares Pisos de Obra Nueva en Rio Park, Mutxamel~Vistas al Mar, Naturaleza y Construcción de Alta Eficiencia~~Ubicados en la exclusiva zona de Rio Park, Mutxamel, estos pisos de obra nueva combinan diseño contemporáneo, sostenibilidad y máximo confort en un entorno natural privilegiado con impresionantes vistas al mar y la montaña.~~Con entrega prevista en 2026, este proyecto ha sido concebido para ofrecer viviendas modernas, eficientes y llenas de luz natural, ideales para quienes buscan calidad de vida a pocos minutos de la costa.~~Características destacadas:~ • Terrazas privadas de (patio +terraza )70 m2, perfectas para disfrutar del aire libre y la tranquilidad del entorno.~ • Piscina comunitaria con solárium y zonas ajardinadas.~ • Área infantil, aparcamiento para bicicletas y plaza de parking incluida.~ • Puntos de recarga para vehículos eléctricos.~ • Sistema de aerotermia y preinstalación de aire acondicionado por conductos.~ • Domótica avanzada: control de iluminación, persianas, termostatos y sistema de seguridad desde el móvil.~ Parking ~~Calidades y acabados premium:~ • Fachada con sistema SATE, que optimiza el aislamiento térmico y acústico.~ • Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico, doble acristalamiento y persianas de aluminio lacado en dormitorios.~ • Puerta blindada y tabiquería interior con aislamiento termoacústico.~ • Suelos de gres porcelánico de estilo moderno~~Ubicación privilegiada:~ • Parada de autobús ~ • A solo 10 minutos en coche de las playas de San Juan y El Campello.~ • A 15 minutos del centro de Alicante y a 20 minutos del Aeropuerto de Alicante-Elche.~~Vive rodeado de naturaleza, diseño y tecnología, con la costa al alcance.~|Contáctanos y asegura tu vivienda para 2026 en Rio Park!~~AVISO LEGAL- . La información contenida en esta descripción informativa puede contener errores y carece de efectos jurídicos vinculantes.~

### gegevens woning

Hispacasas           **6301304**  
id:  
referentie:           **0638**  
nabij of in:           **Mutxamel**  
regio:                 **Alacantí**  
woningtype:         **planta baja**  
kamers:               **2**

### contact

makelaar:           **Mundocasaelche**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34635488700**

opp. woning:	<b>127 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 234.000</b>