

## planta baja en venta Ordino, Ordino



promoción de nueva construcción en la zona de Ordino, en la urbanización de la Turera, zona residencial cercana al centro de Ordino, y a su vez sin tráfico urbano.~~Esta propiedad dispone de cuatro habitaciones, dos de ellas tipo suite. Adicionalmente dispone de un tercer baño para dar servicio a las otras dos habitaciones dobles.~Dispone de un gran salon comedor con cocina abierta tipo americana.~Adicionalmente también dispone de zona de lavanderia~~Las plantas bajas tienen accesos privado a su box y los áticos también, pero en este caso mediante un ascensor privado~Bien orientada con orientación sudoeste la cocina, comedor y habitación principal. El resto de habitaciones secundarias son noreste.~~A destacar entre otras calidades:~Ventanas de tripe cristal de doble cámara y persianas de aluminio motorizadas~Sistema VMC (Ventilación Mecánica Controlada) para la renovación del aire continuo y controlado~Suelo radiante mediante Aerotermia~Cocinas equipadas con electrodomésticos marca Siemens.~Inicio de las obras: previsto para abril de 2026. ~Finalización: dos años después del inicio.~La promoción está ubicada en una zona tranquila sin densidad de tráfico, pues la carretera es exclusiva de la urbanización y no es una zona de paso, y se podría incluso ir a pie al centro de Ordino

### gegevens woning

Hispacasas            **6334770**  
id:  
referentie:            **04842**  
nabij of in:            **Ordino**  
regio:                    **Ordino**  
woningtype:        **planta baja**  
kamers:                 **4**  
opp. woning:         **134 m2**  
opp. terrein:         **- m2**  
prijs:                    **€ 1.150.000**

### contact

makelaar:            **Immobiliaria Gali**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+376631700**