

planta baja en venta Palafolls, Maresme



Nueva promoción de obra nueva en Sant Genís de Palafolls.~~La vivienda se encuentra actualmente en construcción.~~Presentamos una exclusiva promoción de obra nueva situada en Sant Genís de Palafolls, diseñada para ofrecer confort, funcionalidad y una excelente calidad de vida en un entorno tranquilo y bien comunicado. Su ubicación es inmejorable: a menos de 5 minutos en coche de Malgrat de Mar y del centro de Palafolls, con acceso inmediato a la autopista.~~El conjunto residencial está formado por tres escaleras independientes (A, B y C), cada una con planta baja, dos primeros pisos y dos segundos pisos. La distribución de las viviendas ha sido cuidadosamente diseñada para adaptarse a diferentes necesidades familiares, priorizando la comodidad y la entrada de luz natural.~~Las plantas bajas disponen de superficies construidas de entre 95 y 103 m², con amplios patios privados de hasta 115 m², que ofrecen espacios abiertos ideales para disfrutar del exterior.~~Las viviendas de 2 dormitorios cuentan con superficies de entre 75 y 78 m² construidos, ideales para parejas o pequeñas familias.~~Los pisos de 3 dormitorios, con 89 a 91 m² construidos, destacan por su amplitud y una distribución funcional y equilibrada.~~Como elemento singular de la promoción, el conjunto incluye una espectacular casa adosada de 4 plantas con 5 dormitorios, pensada para quienes buscan el máximo espacio, privacidad y confort. Esta vivienda dispone de una amplia zona exterior con patios y jardín de 195 m², perfecta para disfrutar del aire libre, reuniones familiares y momentos de descanso.~~Cabe destacar las vistas espectaculares y completamente despejadas desde cualquier salida al exterior, que aportan una sensación de amplitud y conexión con el entorno.~~Una promoción moderna, versátil y de alta calidad, pensada para vivir con comodidad en un entorno residencial privilegiado.~~El mobiliario representado es meramente orientativo y no está incluido en la vivienda, a excepción de lo que esté específicamente descrito en la memoria de acabados. El precio anunciado no incluye impuestos ni gastos de notaría.

gegevens woning

Hispacasas id: **6330977**
referentie: **STGENISB01**
nabij of in: **Palafolls**
regio: **Maresme**

contact

makelaar: **Un Lloc Per Viure**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34930137606**

woningtype:	planta baja
kamers:	3
opp. woning:	95 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 308.290