

planta baja en venta Palmeria, Marina Alta



Bajo reformado y habilitado como vivienda. Cambio de uso a vivienda ya solicitado y pagado, pendiente de actualización en catastro. Mientras se actualiza el uso, no es posible solicitar hipoteca sobre el inmueble. Ideal para compradores con fondos propios o inversores. ~Presentamos una excepcional planta baja ubicada en la codiciada zona del Centro de Almería, ideal para aquellos que buscan un hogar cómodo y bien conectado. Con un precio atractivo de solo 125,000 euros, esta propiedad cuenta con una superficie total construida de 71 m2 y se encuentra completamente reformada. La vivienda está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural gracias a su disposición exterior. Ofrece dos habitaciones sencillas perfectas para adaptarse a sus necesidades familiares o como espacio adicional para invitados. ~La ubicación es otro punto fuerte; rodeado por importantes vías urbanas que facilitan el acceso al transporte público - incluyendo líneas autobuseras -, así como proximidad a centros comerciales donde podrá disfrutar de diversas opciones gastronómicas y tiendas locales. Además hay hospitales cerca lo cual asegura tranquilidad ante cualquier eventualidad sanitaria. Por último destaca también un agradable terrado ubicado en la última planta perfecto si busca espacios exteriores complementarios que sumen valor agregado.

Disfrute además del aire fresco mientras contempla las vistas únicas sobre este encantador barrio. Al ser exterior garantiza luminosidad durante gran parte del día convirtiéndolo entonces no solo en inversión sino también experiencia placentera. En definitiva ,una opción perfecta tanto si desea vivir aquí permanentemente como alquiler temporal. Merece sin duda visitarlo.

gegevens woning

Hispacasas **6356316**
id:
referentie: **08626**
nabij of in: **Palmeria**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **planta baja**
kamers: **2**
opp. woning: **71 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 125.000**

contact

makelaar: **Impacto Inmobiliario**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691062086**