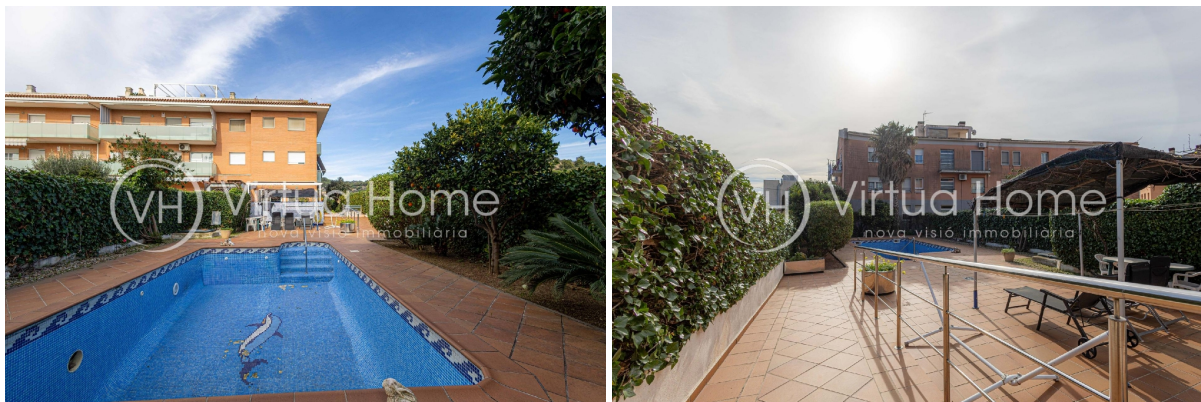


planta baja en venta Pineda De Mar, Maresme



Construït l'any 2003 i en bon estat de conservació, aquest habitatge exterior amb façana d'obra vista combina solidesa i confort en un entorn obert amb vistes al carrer. Amb 143 m2 construïts i 124,8 m2 útils, ofereix amplitud i una distribució pensada per a la vida familiar o per a professionals que necessiten espais versàtils per teletreballar.~~El gran saló es converteix en el centre de la llar, un espai acollidor i lluminós on compartir moments en família o amb amics. Disposa de quatre dormitoris, dos de dobles i dos de individuals, que permeten adaptar-se fàcilment a diferents necessitats, ja sigui com a zona de descans, despatx o habitació de convidats. A més, compta amb una oficina independent, perfecta per treballar des de casa amb total comoditat. Els dos banys complets reforcen la funcionalitat del conjunt.~~La cuina, àmplia i pràctica, té accés directe a la zona de safareig, aportant comoditat al dia a dia. Un rebedor independent ofereix privacitat des de l'entrada, mentre que un passadís espaiós connecta amb fluïdesa la zona de dia i la zona de nit. Els terres de gres, la fusteria exterior d'alumini i la interior de fusta aporten qualitat i calidesa als espais.~~A l'exterior, destaca un espectacular jardí privat de 450 m2 amb piscina, un autèntic privilegi per gaudir de vetllades a l'aire lliure, celebracions i moments de relax. Possibilitat de pàrquing a la mateixa finca, no inclòs en el preu.~~En el preu de venda no estan inclosos els impostos i despeses derivades de la compravenda.~En el preu de venda no estan inclosos els mobles, electrodomèstics ni estris que hi ha dins de l'habitatge.~~Construido en 2003 y en buen estado de conservación, este piso exterior con fachada caravista ofrece solidez, luz natural y vistas a la calle. Con 143 m2 construidos y 124,8 m2 útiles, destaca por su amplitud y por una distribución pensada para familias numerosas o profesionales que trabajan desde casa.~~El gran salón se convierte en el corazón del hogar, un espacio amplio y confortable ideal para reuniones y vida en común. La vivienda dispone de cuatro dormitorios, dos dobles y dos individuales, que permiten adaptarlos como zona de descanso, despacho o habitaciones para invitados. Además, cuenta con una oficina independiente, perfecta para el teletrabajo. Los dos baños completos aportan comodidad y funcionalidad al día a día.~~La cocina es espaciosa y luminosa, con acceso directo a la zona de lavadero, facilitando las tareas cotidianas. Un recibidor independiente garantiza privacidad desde la entrada, y un amplio pasillo conecta de forma fluida la zona de día y la zona de noche. Los suelos de gres, la carpintería exterior de aluminio y la interior de madera aportan calidad y calidez a cada estancia.~~Como gran valor añadido, la propiedad disfruta de un impresionante jardín privado de 450 m2 con piscina, ideal para disfrutar de veladas al aire libre con familia y amigos. Posibilidad de

parking en la misma finca, no incluido en el precio.~~En el precio de venta no están incluidos los impuestos y gastos derivados de la compraventa.~En el precio de venta no están incluidos los muebles, electrodomésticos ni enseres que hay dentro de la vivienda.

gegevens woning

Hispacasas id: **6351193**
referentie: **40663**
nabij of in: **Pineda De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **planta baja**
kamers: **4**
opp. woning: **143 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 440.000**

contact

makelaar: **Setiar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34670474911**