

## planta baja en venta Sabadell 08201, Vallès Occidental



Fantástica vivienda en venta de 70 m2 construidos, totalmente reformada con un diseño minimalista y moderno, pensada para ofrecer comodidad, funcionalidad y estilo.~~La propiedad dispone de dos dormitorios. Un amplio dormitorio principal, muy luminoso con baño en suite. El lavabo está elegantemente integrado en la habitación, mientras que el inodoro y el plato de ducha se encuentran en un espacio independiente, aportando mayor privacidad y comodidad.~~Un segundo dormitorio individual, ideal como vestidor, despacho o habitación auxiliar.~~Además, la vivienda cuenta con un segundo baño completo, amplio y con acabados de alta calidad.~~La vivienda cuenta con un práctico espacio independiente para zona de aguas, con instalación para lavadora, secadora y termo, optimizando el orden y la funcionalidad del hogar.~~Destaca por su abundante luz natural, su cuidada reforma integral y su estilo contemporáneo, creando un ambiente acogedor y elegante desde el primer momento.~~Vivienda ideal tanto como residencia habitual como para inversión gracias a su excelente estado y versatilidad. Situada muy próxima al centro de Sabadell, en una zona con todo tipo de servicios, transporte público, comercios y parques. Un entorno cómodo, dinámico y bien conectado.~~Entrega prevista para finales del primer trimestre del 2026

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377867**  
referentie: **MA0039**  
nabij of in: **Sabadell 08201**  
regio: **Vallès Occidental**  
woningtype: **planta baja**  
kamers: **2**  
opp. woning: **70 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 205.000**

### contact

makelaar: **Finques Marivent S.L.**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977707373**