

planta baja en venta Salou, Tarragonès



Apartamento en planta baja con licencia turística, ubicado en una zona muy bien situada, cerca de Playa de Levante y rodeado de todos los servicios necesarios.~~La vivienda dispone de 1 habitación y una estancia tipo camarote equipada con literas, además de baño completo, salón-comedor y cocina equipada, lista para entrar a vivir. Cuenta con aire acondicionado frío/calor y suelo de gres, ofreciendo confort y fácil mantenimiento.~~Ubicada en una finca con ascensor, es una opción práctica tanto para uso propio como para rentabilizar.~~Una excelente oportunidad como inversión, gracias a su licencia turística y ubicación en una de las zonas más demandadas de la Costa Dorada.~~* Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~** El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor.~*** Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.~~Si deseas más información sobre el inmueble, no dudes en contactar con uno de nuestros asesores, quienes te guiarán y acompañarán durante todo el proceso de compra de tu nuevo hogar.~~Además, si resides fuera de España, te ayudamos con el trámite para obtener toda la documentación necesaria para adquirir tu vivienda.~Grupo Saloumar, presente en el sector inmobiliario desde 1998.~Nos ubicamos en Salou, en la calle Barcelona 45.~Precios válidos salvo error involuntario. Consultar mobiliario y decoración.~Al precio publicado se deben sumar los siguientes gastos no incluidos: ~Impuesto de transmisiones patrimoniales: generalmente, equivale al 10% del precio de adquisición. Sin embargo, los compradores menores de 32 años, con ingresos anuales inferiores a 36.000€, que adquieran su primera vivienda y la conviertan en su residencia habitual, pueden beneficiarse de un tipo reducido del 5%. Si solo uno de los compradores cumple con los requisitos, se aplicará proporcionalmente la reducción en función del porcentaje de propiedad correspondiente. Esta bonificación también se aplica a familias numerosas y familias monoparentales.~Gastos de notaría y registro: oscilan entre 750 y 1.000€, según el número de páginas que ocupe la escritura y el precio de adquisición.~Si realizas la compra mediante crédito hipotecario, deberás sumar los gastos correspondientes, que dependerán de cada entidad bancaria y sus condiciones particulares.

gegevens woning

Hispacasas id:

6373476

contact

makelaar:

Grupo Saloumar

referentie: **INBOOKCOLON**
nabij of in: **Salou**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **planta baja**
kamers: **1**
opp. woning: **36 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 140.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633812010**