

planta baja en venta Salou, Tarragonès



Descubre esta excelente oportunidad inmobiliaria situada en EL PLENO CENTRO DE SALOU una planta baja completamente reformada hace apenas dos años. Esta propiedad cuenta con una superficie construida de 53 m2 y un espacio útil de 52 m2, ideal para disfrutar al máximo cada rincón. La vivienda ofrece dos amplias habitaciones dobles y un luminoso salón comedor que se integra a la moderna cocina abierta, perfecta para momentos familiares o sociales. El baño está equipado con ducha y destaca por su diseño contemporáneo.~~La orientación sur garantiza luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, incluye plaza de parking sin numerar dentro del mismo edificio para mayor comodidad.~~Ubicada estratégicamente cerca de C/Barcelona y Av/Roma junto al Mercado Municipal; a pocos pasos encontrará farmacias así como los supermercados Guisona y Mercadona. También disfruta de fáciles accesos a las mejores playas locales: ¡solo cinco minutos caminando! Este inmueble es parte integrante de una urbanización bien mantenida rodeada por árboles que aportan frescura e intimidad.~~Ideal tanto si busca residencia permanente como inversión vacacional debido a su alta demanda turística en la región.~El precio de venta no incluye el 10% del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), ni los gastos de notaría (aprox. 1500 €) y registro (aprox. 400 €).~Honorarios de intermediación inmobiliaria incluidos en el precio.~La propiedad no tiene la condición de gran tenedor.~Dispone de cédula de habitabilidad en vigor.~La información expuesta es meramente orientativa y no tiene carácter contractual.

gegevens woning

Hispacasas **6386982**
id:
referentie: **FE-C66**
nabij of in: **Salou**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **planta baja**
kamers: **2**
opp. woning: **53 m2**

contact

makelaar: **Fincas Europa Agencia**
 Inmobiliaria Slp
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34639727671**

opp. terrein: - m2
prijs: € 165.900