

## planta baja en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Apartamentos turísticos cerca de la playa en Lo Pagán San Pedro del Pinatar: oportunidad de inversión en la Costa Cálida~~Excelente ubicación costera en Lo Pagán~Descubra esta nueva promoción de 44 apartamentos turísticos totalmente amueblados situados en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, uno de los destinos más populares de la Costa Cálida. A solo 800 metros de la playa, este complejo residencial ofrece el equilibrio perfecto entre relajación, estilo de vida costero y potencial de inversión. La zona es conocida por su proximidad tanto al Mar Menor como al mar Mediterráneo, lo que ofrece aguas tranquilas, puertos deportivos y una amplia gama de deportes acuáticos. Lo Pagán también cuenta con un animado paseo marítimo con restaurantes, cafeterías y tiendas, así como los famosos baños de barro naturales que atraen a visitantes durante todo el año.~~Apartamentos modernos diseñados para ofrecer comodidad y flexibilidad~La promoción ofrece una variedad de distribuciones para adaptarse a diferentes necesidades. Los compradores pueden elegir entre amplios estudios con 1 baño y terraza, o viviendas más grandes con 2 dormitorios y 2 baños, incluido uno en suite, todas con terrazas exteriores privadas. Cada apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el confort, la funcionalidad y la luz natural.~~Todas las propiedades se entregan completamente amuebladas y equipadas con electrodomésticos, lo que las hace listas para su uso inmediato o para alquilar. Los interiores reflejan un estilo moderno con acabados de calidad, lo que garantiza un entorno de vida cómodo y elegante a solo unos minutos del mar.~~Características de alta calidad y vida inteligente~Estos apartamentos incluyen aire acondicionado por conductos totalmente instalado, sistema aerotérmico para agua caliente y baños completamente equipados con muebles, espejos y mamparas de ducha. Además, el edificio y las viviendas individuales cuentan con sistemas de cerraduras inteligentes, lo que mejora la seguridad y la comodidad. Algunas unidades también incluyen plazas de aparcamiento subterráneo o exterior y trasteros, dependiendo de la propiedad.~~Servicios de estilo resort para el relax y el bienestar~Los residentes y huéspedes pueden disfrutar de excelentes instalaciones comunes, incluida una piscina en la azotea con solárium, perfecta para relajarse bajo el sol del Mediterráneo. El complejo también cuenta con un gimnasio y una cafetería, creando un ambiente cómodo y social ideal tanto para vacaciones como para estancias más largas.~~Excelente conectividad y puntos de interés cercanos~Playa de Lo Pagán 0,8 km~Mar Menor 0,8 km~Centro de San Pedro del Pinatar 2 km~Centro comercial Dos Mares 3 km~Lo Romero Golf 10 km~Aeropuerto Internacional de Murcia 35 km~Aeropuerto de Alicante 75 km~Puerto deportivo de San Pedro 2 km~~Inversión inteligente con gestión de alquileres~Estos apartamentos turísticos ofrecen una excelente oportunidad de inversión, con IVA deducible y una empresa de gestión profesional que se encarga de los alquileres cuando la propiedad no está en uso. Esto garantiza una experiencia de

propiedad sin complicaciones y una atractiva rentabilidad por alquiler.~~Asegúrese su propiedad en la Costa Cálida~Tanto si busca una vivienda vacacional, una inversión en alquiler o ambas cosas, estos apartamentos en Lo Pagán ofrecen ubicación, calidad y rentabilidad. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y asegurarse su nueva propiedad junto al mar.

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6376649</b>
referentie:	<b>N9740</b>
nabij of in:	<b>San Pedro Del Pinatar</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>
woningtype:	<b>planta baja</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>40 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 151.900</b>

## **contact**

makelaar:	<b>MARIMARTI TORREVIEJA S.L</b>
naam:	<b>MARIA TERESA MARTINEZ GARCIA</b>
spreekt:	<b>Español</b>
telefoon:	<b>+34965710454</b>