

planta baja en venta Sant Cugat Del Vallès, Vallès Occidental



BYNIDDO HOMES presenta en exclusiva esta planta baja esquinera de 4 habitaciones totalmente exteriores, ubicada en el prestigioso barrio del Eixample de Sant Cugat del Vallès.~~Situada en una tranquila comunidad de tan solo 6 vecinos, la propiedad disfruta de una agradable zona comunitaria con piscina, ofreciendo un entorno residencial privilegiado, familiar y muy bien conectado.~~La vivienda cuenta con 128 m2 construidos y destaca especialmente por su espectacular jardín esquinero a tres vientos, con un acogedor porche cubierto, ideal como salón-comedor de verano y perfecto para disfrutar en cualquier época del año.~~Al acceder a la vivienda, un amplio recibidor organiza claramente la zona de día y la zona de noche.~La zona de día ofrece un luminoso salón-comedor con chimenea, grandes ventanales y salida directa al jardín, generando una conexión fluida entre interior y exterior. La cocina office independiente, amplia y funcional, dispone de espacio para mesa de diario, acceso directo al jardín y un práctico lavadero cubierto independiente.~~La zona de noche alberga cuatro habitaciones exteriores, una de ellas en suite con baño privado, mientras que las otras tres comparten un segundo baño completo. Una distribución cómoda, equilibrada y especialmente pensada para familias.~~La propiedad se completa con dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero en la misma finca.~~En cuanto a calidades, dispone de suelos de parquet, aire acondicionado por splits, calefacción de gas por radiadores, carpintería de aluminio y persianas eléctricas.~~El barrio del Eixample de Sant Cugat destaca por su equilibrio perfecto entre tranquilidad residencial y cercanía al centro. Rodeado de zonas verdes y calles arboladas, ofrece excelentes conexiones y todos los servicios a pocos minutos a pie: FGC, colegios, comercios, restaurantes y equipamientos deportivos. Una de las zonas más demandadas por familias que buscan calidad de vida sin renunciar a la comodidad.~~No dude en contactar con BYNIDDO HOMES para concertar una visita.

gegevens woning

Hispacasas id: **6354058**
referentie: **2609**
nabij of in: **Sant Cugat Del Vallès**
regio: **Vallès Occidental**

contact

makelaar: **Niddo Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34616888380**

woningtype:	planta baja
kamers:	4
opp. woning:	128 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 980.000