

## planta baja en venta Vicar, Poniente Almeriense



Presentamos esta vivienda con una superficie de 103 m2, diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad.~La distribución consta de salón, cocina, lavadero, vestíbulo, tres dormitorios, un baño y un aseo~~**IMPORTANTE**~~• Esta propiedad no se puede visitar, el inmueble se encuentra alquilado. El comprador se subrogará a las condiciones indicadas en el contrato de alquiler vigente.~• No apta para compradores que requieran financiación hipotecaria.~• La información proporcionada referente a la distribución y estructura puede no ajustarse a la realidad, ya que su verificación no ha sido posible. La distribución indicada se ha tomado en referencia a la distribución de activos de la zona.~Este inmueble puedes tenerlo en rentabilidad, una propiedad que genera ingresos de forma constante, normalmente a través de su alquiler. Esto significa que el propietario no solo posee el bien, sino que además obtiene beneficios económicos por su uso o explotación. ~Invertir en un inmueble en rentabilidad es una forma segura y estable de hacer crecer tu patrimonio, ya que combina la seguridad del sector inmobiliario con la generación continua de ingresos.~~No pierdas la oportunidad de vivir en esta acogedora vivienda que combina comodidad, ubicación y accesibilidad.~Para más información, contacte sin compromiso con nosotros: oficina (utilice el formulario para contactar) móvil (utilice el formulario para contactar) ~ REER-00238~~Inversol Grupo Inmobiliario informa de que el precio no incluye gastos de compraventa así como ITP (3,5%, 6% ó 7%), ni otros gastos derivados a la compraventa, como notaría y registro que corren por cuenta del comprador.~Los datos descriptivos del inmueble, incluidos superficies ,medidas, características y planos, tienen carácter meramente orientativo. Cualquier discrepancia deberá ser comprobada por la parte interesada. Este anuncio no constituye oferta comercial ni documento contractual.~¡NO COBRAMOS COMISIÓN AL COMPRADOR!

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6322961</b>
referentie:	<b>2353</b>
nabij of in:	<b>Vicar</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>planta baja</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>103 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Inversol Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34627396664</b>

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 79.500