

## planta baja en venta Yeles, Sagra (La)



NEO Patrimonial ofrece un encantador piso en la zona del Barrio de la Estación, Yeles (TOLEDO). ~~Situado en la planta baja del edificio, este inmueble cuenta con una superficie construida de 67 m2 según nota simple, de los cuales 55m2 pertenecen a la vivienda, 12,30 m2 a la plaza de garaje y 18m2 a los elementos comunes, todos ellos aprox. Se encuentra en buen estado, listo para habitar. ~~Su orientación sur permite disfrutar de luminosos espacios durante todo el día. La propiedad consta de tres habitaciones ideales para familias o como inversión; además ofrece un baño completo que garantiza comodidad a sus residentes.~~Entre los extras destacan su garaje privado y el hecho de ser totalmente exterior, lo cual aporta mayor tranquilidad e iluminación natural al hogar. ~~Localizado cerca colegios y hospitales esenciales para facilitar las necesidades diarias así como tener acceso cercano a estaciones del tren que conectan eficientemente con otras localidades cercanas.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378721**  
referentie: **NP2904262062**  
nabij of in: **Yeles**  
regio: **Sagra (La)**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**S.L**  
**9329**

woningtype: **planta baja**  
kamers: **3**  
opp. woning: **67 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 125.000**

spreekt:  
telefoon:

**Español**  
**+34681198487**