

## terreno en venta Abanillas, Costa Occidental



José Javier Ortuño, asesor de REMAX INMOMAS ELCHE, presenta:~~Este excepcional activo inmobiliario representa una oportunidad única para inversores y promotores que buscan un equilibrio perfecto entre rentabilidad y exclusividad natural. Ponemos a su disposición un extraordinario suelo urbano de 11.078 m2 de superficie total, ubicado en un entorno de incalculable valor paisajístico y cultural.~~EL ENTORNO: UN PRIVILEGIO PARA LOS SENTIDOS~~La propiedad se asienta magistralmente en las faldas de la Sierra de Quibas, una zona que destaca por su pureza ambiental y su cercanía estratégica a un importante yacimiento arqueológico.~~Al encontrarse en las proximidades del Parque Regional de la Sierra de la Pila, el terreno disfruta de la protección y el prestigio que otorga un entorno natural preservado. Es el lugar ideal para quienes proyectan un estilo de vida tranquilo, rodeado de biodiversidad y con la serenidad que solo un parque regional puede ofrecer.~~DISTRIBUCIÓN Y POTENCIAL DEL TERRENO~~Para facilitar el desarrollo del proyecto y optimizar la inversión, el lote se encuentra técnicamente organizado en 4 parcelas independientes con superficies generosas y versátiles:~~Parcela 1: Cuenta con una superficie de 1.569,73 m2, ideal para una villa de diseño exclusivo.~~Parcela 2: Con 2.097,88 m2, ofrece un amplio espacio para zonas recreativas y paisajismo.~~Parcela 3: Una extensión de 3.395,42 m2 con múltiples posibilidades constructivas.~~Parcela 4: El activo de mayor envergadura con 4.015,19 m2, perfecta para la construcción de una residencia de gran lujo o un conjunto residencial seleccionado.~~VISIÓN DE INVERSIÓN~~El potencial de esta propiedad se centra en la construcción de chalets independientes, una tipología de vivienda con alta demanda actual por parte de clientes que buscan refugio fuera de las grandes aglomeraciones, pero con la seguridad de un suelo urbano consolidado.~~Invertir aquí es apostar por un activo que se revaloriza gracias a su ubicación irrepetible y su valor cultural intrínseco.~~CONTACTO Y GESTIÓN PROFESIONAL~~Si busca un proyecto con identidad propia en una zona de alto valor natural, este terreno es su mejor opción.~~Para recibir el dossier informativo o concertar una visita personalizada, no dude en contactar con nuestro equipo:~~José Javier Ortuño~Asesor Inmobiliario~REMAX INMOMAS ELCHE~~Nota informativa: Los honorarios de agencia están incluidos en el precio y son cobrados al vendedor. El presente anuncio ha sido redactado bajo la responsabilidad editorial de REMAX INMOMAS ELCHE.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378931**

### contact

makelaar: **Remax Inmomas**

referentie: **3009\_029849**  
nabij of in: **Abanillas**  
regio: **Costa Occidental**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **11078 m2**  
prijs: **€ 55.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**