

## terreno en venta Abarán, Vega Alta Del Segura

Se vende parcela urbana de 175 m2, ideal para construir la casa de tus sueños o invertir en una zona tranquila y bien comunicada.~Ubicada en una zona consolidada, con acceso a todos los servicios: agua, luz, alcantarillado y aceras.~Zona residencial~Buena orientación~Perfecta para vivienda unifamiliar~Posibilidad de comprar parcela anexa.~~No dejes pasar esta ocasión. ¡Llámanos y te informamos sin compromiso!~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos: estaremos encantados de colaborar.

~~~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€.~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispcapas id: **6213842**  
referentie: **RML-02531**  
nabij of in: **Abarán**  
regio: **Vega Alta Del Segura**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **175 m2**  
prijs: **€ 80.000**

### contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**