

terreno en venta Alberic, Ribera Alta

Parcela urbanizable a cuenta propia. Con chalets en el entorno, preciosas vistas a las montañas y pinadas de la zona. Ideal como inversión.~~CLAÚSULA DE TRANSPARENCIA Y DESGLOSE DE GASTOS (LEY 10/2025):~PRECIO DE VENTA: 19.000 € + GASTOS.~El precio no incluye los siguientes gastos: Notaría, registro, gestoría, impuestos, gastos financieros ni gastos de gestión inmobiliaria.~~En cumplimiento de las obligaciones de información previstas en la Ley 10 /2025, de 28 de diciembre, de servicios de atención a la clientela y transparencia, así como en la normativa sectorial vigente, se hace constar que el precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~•Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Autónoma de Valencia, sin perjuicio de tipos reducidos aplicables según las circunstancias personales del comprador o las características del inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia de Catastro o el precio de venta, aquel que resulte superior.~•Gastos de Notaría: Los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo I, del Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~•Gastos de Registro: La inscripción en el Registro de la Propiedad se facturará según el arancel oficial establecido en el ANEXO I, del Real Decreto 1427/1989, de 17 de noviembre, por el que se aprueba el arancel Notarial.~Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP en su Comunidad Autónoma, puede consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria autonómica en el siguiente enlace: (utilice el formulario para contactar) ~~ Comprometidos con tu ilusión

gegevens woning

Hispacasas id: **6190260**
referentie: **T0017V11**
nabij of in: **Alberic**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1641 m2**
prijs: **€ 19.000**

contact

makelaar: **Carmina Reig Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963261717**