

terreno en venta Albolote, Vega De Granada



¡OJO!... Ponemos a la venta un terreno urbano en un municipio con una alta demanda y muy cotizado en el mercado... Debido a su conexión con el metro, crecimiento exponencial en los últimos años, conexión con la autovía-Granada Capital e infinidad de servicios.~~El terreno cuenta con 676 m2 de superficie gráfica dando a 2 calles (arcos y Manuel de falla) y cuenta con una edificabilidad de 2,10m2/m2 de parcela. Lo que se traduce en una posibilidad de construcción aproximada de 1420 m2 construidos. Ambas fachadas, dando a calle arcos y a Manuel de falla, cuentan con 12,60 metros y 14 metros lineales, respectivamente.~~Cuenta con una magnífica orientación sureste a la fachada principal, y noroeste (sol de tarde) a la zona trasera.~~IDEAL PARA CONSTRUCCION DE UN RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR CON DIVERSAS POSIBILIDADES O VIVIENDAS UNIFAMILIARES.~~CONDICIONES URBANISTICAS:~~* Manzana cerrada extensiva~~ Edificabilidad: 2,10m2/m2~~ Número de plantas: 3~~ Ocupaciones máximas: ~~ Planta baja: 100%~ Planta primera: 80%~ Planta segunda: 45%~~ Parcela mínima de actuación: 100 m2~~ Construcción de planta segunda: en forma de ático con un retranqueo mínimo de 3 metros respecto a la línea de fachada.~~No dejes pasar la oportunidad de visitar este magnífica terreno. ¡Consulta información cuanto antes!~~NOTA: El PVP indicado no incluye ni impuestos ni gastos de escritura, tampoco honorarios de la agencia. Las superficies indicadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.~Visite nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar) ~~~

gegevens woning

Hispacapas id:	6266401
referentie:	NAVEROSARCOS
nabij of in:	Albolote
regio:	Vega De Granada
woningtype:	terreno
kamers:	2
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	676 m2
prijs:	€ 410.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Naveros
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34958941844