

terreno en venta Albolote, Vega De Granada



Oportunidad excepcional en la urbanización La Nativa.~~Parcela de 1.120 m2 ubicada en una de las mejores zonas de la urbanización, con excelente orientación, privacidad y vistas despejadas a Sierra Nevada.~~Sobre la parcela se ha ejecutado la estructura completa, lo que permite continuar la construcción sin partir desde cero. Se dispone de proyecto arquitectónico y licencia de obra concedida y abonada, facilitando la reanudación inmediata de la obra.~Está proyectada una vivienda de lujo con especial cuidado en las distribuciones y acabados. Ideal para una familia. Aunque es susceptible de modificación y ampliación. ~En planta baja, con 328 m2 útiles, posee un gran salón y una cocina (sumando casi 100 m2 en total), dormitorio principal con baño y vestidor, zona infantil con dormitorio, vestidor, baño y zona de juegos, y un aseo de cortesía, además del garaje y zona de lavandería. En este mismo nivel, se conecta con el exterior a través de un gran porche cubierto de 30 m2. Podrá disfrutar de una gran piscina de diseño, jardines y una casa de invitados completa (cocina, salón, dormitorio y baño, en total 65 m2 útiles). ~La planta superior tendría una zona de estudio-biblioteca que con la doble altura del salón, conecta ambos niveles. Y existe la posibilidad de ampliar con un volumen que albergaría dos dormitorios con vestidores, y baños en suit, además de una gran terraza. En total en este nivel, se podría llegar a los 141 m2 útiles. ~~La tranquilidad de la naturaleza a 5 minutos de Granada.~La urbanización se encuentra junto a un pinar centenario que aporta un entorno natural único, aire puro y una sensación de privacidad y bienestar difícil de encontrar tan cerca de la ciudad.~~A tan solo 5 minutos a pie de El Chaparral, con todos los servicios: colegios, supermercados, parques, zonas verdes y comercios.~El municipio cuenta con bus lanzadera hasta la parada del metro de Albolote, además de una línea de bus al centro de Granada. ~~Una combinación perfecta entre naturaleza, exclusividad y proximidad a Granada. Ideal para quienes desean personalizar, diseñar y finalizar la casa de sus sueños en una localización privilegiada.~~Para más información o concertar visita, contacte sin compromiso.~~El PVP no incluye impuestos ni gastos de escritura. Los honorarios de agencia no están incluidos. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~Las imágenes de vivienda son render del proyecto.~Visite nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacapas id: **6379946**
referentie: **NAVEROSV26004**
nabij of in: **Albolote**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Vega De Granada**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1120 m2**
prijs: **€ 515.000**

telefoon: **+34958941844**