

terreno en venta Albudeite, Río Mula



¡Oportunidad única en Albudeite! Terreno de aproximadamente 42.586 m2 con oliveras y pequeña casa~~¿Sueñas con tener tu propio espacio en plena naturaleza, rodeado de olivos y con la posibilidad de vivir o invertir en un entorno tranquilo y privilegiado? Te presentamos un espectacular terreno agrícola, en pleno funcionamiento, con oliveras maduras y una encantadora casita que te permitirá disfrutar del campo o desarrollar tu proyecto personal.~~Muy próximo a "Los Baños de Mula" unas termas o aguas termales naturales situadas en la localidad de Mula.~~Características principales:~~Superficie: 42.000 m2 de terreno agrícola en activo, listo para seguir cultivando y produciendo. Cultivo: Oliveras maduras y productivas, ideales para la producción de aceite de oliva de alta calidad o para ampliar tu plantación. Casita: Pequeña pero acogedora vivienda que puede servirte como refugio, casa de campo o punto de partida para un proyecto de turismo rural.~~Situado en Albudeite, un pueblo con encanto, rodeado de naturaleza, con fácil acceso desde las principales vías y a solo unos minutos en coche de Murcia.~~Este terreno agrícola es una oportunidad excepcional para agricultores, inversores o amantes del campo que desean poseer un espacio productivo y con potencial para desarrollar diferentes proyectos.~~Ventajas de la ubicación:~~Conexión con Murcia: A solo 20 minutos en coche, perfecto para quienes quieren combinar vida rural con comodidad urbana.~~Entorno natural: Rodeado de naturaleza, tranquilidad y aire puro, ideal para desconectar del estrés y disfrutar del campo.~~Potencial de crecimiento: Amplía tus olivos, desarrolla un proyecto de turismo rural, o simplemente disfruta de tu propio oasis en plena naturaleza.~~¿Es este el terreno que estabas buscando?~~No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un terreno agrícola en activo, con oliveras y una casita que puede convertirse en tu refugio o en un proyecto de vida. Ya sea para seguir cultivando, invertir o vivir en contacto con la naturaleza, este espacio en Albudeite es perfecto para ti.~~El acceso a la autovía es muy bueno, facilitando desplazamientos rápidos y cómodos a diferentes zonas.~~No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un terreno en un lugar privilegiado, rodeado de naturaleza y con excelentes conexiones. Para más información, contáctanos.~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3.630€~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes

publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6274337**
referentie: **RML-02638**
nabij of in: **Albudeite**
regio: **Río Mula**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **42586 m2**
prijs: **€ 85.000**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**