

## terreno en venta Alfacar, Vega De Granada



TU PRÓXIMA PROMOCIÓN EN ALFACAR UNA INVERSION A FUTURO ~Solar urbano de 1.357 m2 para residencial plurifamiliar (RP)~Oportunidad para promotores e inversores: solar urbano sin edificar de 1.357 m2 en Alfacar (Granada), una pieza estratégica para desarrollar vivienda residencial plurifamiliar con parámetros urbanísticos definidos.~El planeamiento municipal lo califica como residencial plurifamiliar (RP), con edificabilidad global 1,00 m2/m2 y densidad global 55 viv/ha, lo que permite proyectar un producto residencial con sentido, optimizando superficie y aprovechamiento.~La parcela se encuentra en suelo urbano no consolidado, dentro del ámbito SUNC-UE-A8, con desarrollo mediante iniciativa privada y sistema de Compensación, contemplando la tramitación habitual (planeamiento/PRI, reparcelación y urbanización).~Resumen clave:~Superficie: 1.357 m2~Uso/Calificación: Residencial plurifamiliar (RP)~Edificabilidad: 1,00 m2/m2~Densidad: 55 viv/ha~Ámbito: SUNC-UE-A8 (iniciativa privada – Compensación)~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338327**  
referentie: **15322**  
nabij of in: **Alfacar**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **1357 m2**  
prijs: **€ 57.000**

### contact

makelaar: **Inmobilita**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**