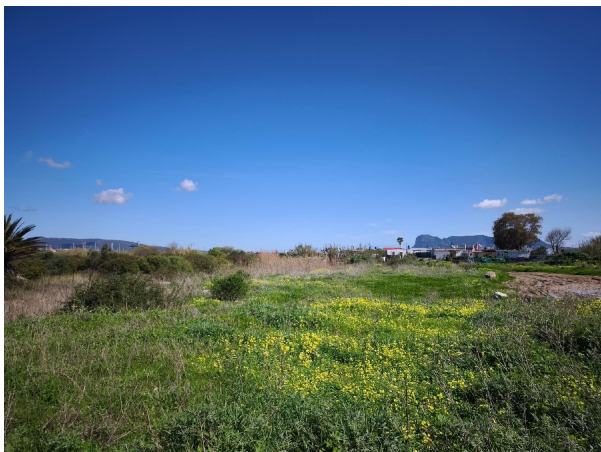


terreno en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Oportunidad de inversión en activo rústico de gran superficie en el término municipal de Algeciras, concretamente en la zona de El Acebuchal – entorno Rinconcillo, una ubicación estratégica dentro del Campo de Gibraltar con fácil acceso y entorno natural consolidado.~Se ofrece parcela rústica con una superficie total de 173.880 m2 (17,39 hectáreas), ideal para explotación forestal, gestión de recursos naturales o inversión patrimonial a medio y largo plazo.~~ Características del suelo~ Superficie total: 173.880 m2 (17,39 Ha)~ Clasificación urbanística: Sistema general espacios libres y equipamientos en suelo no urbanizable~ Uso principal: Forestal / rústico~ Tipología: Suelo no urbanizable~ Estado: Saneado~ Titularidad: 100%~~ Ubicación estratégica | Suelo rural~a href=" ([[utilice el formulario para contactar]]) en Google Maps /b/a~ Referencia catastral: 11004A ([[utilice el formulario para contactar]]) GH~~ Entorno y localización~ La finca se sitúa en una zona natural próxima al área de Rinconcillo, un enclave conocido por su valor paisajístico y su proximidad al núcleo urbano de Algeciras, lo que permite compatibilizar explotación rústica con accesibilidad.~ El entorno combina espacios forestales y zonas abiertas, siendo adecuado para actividades vinculadas a la gestión del terreno, aprovechamiento forestal o conservación.~~ Oportunidad para inversores~ Activo especialmente interesante para:~ Inversores en suelo rústico con visión patrimonial~ Explotación forestal o gestión de recursos naturales~ Estrategias de conservación o uso agrícola extensivo~ Diversificación de cartera inmobiliaria fuera del ámbito urbano~~Se trata de una parcela de gran dimensión y titularidad completa, lo que facilita la gestión directa del activo y su potencial explotación.~~ Solicite más información o agende su visita sin compromiso~~Para ampliar detalles sobre este inmueble, resolver cualquier duda o concertar una visita personalizada, puede contactarme directamente:~ Teléfono / WhatsApp: + ([[utilice el formulario para contactar]]) ~ Email: ([[utilice el formulario para contactar]]) ~~~Estaré encantado/a de atenderle de forma directa y personalizada.~ 0% Comisión para el Comprador~VISÍTELO SIN COMPROMISO.~~En Ikesa Real Estate trabajamos con total transparencia:~ No cobramos comisión al comprador en este tipo de activos.~Ikesa informa expresamente que no aplica comisión de ningún tipo en inmuebles procedentes de Entidades Financieras, Fondos de Inversión y promociones de Obra Nueva, lo que supone un ahorro directo y significativo en su compra.~~ Garantía y confianza~Ikesa es agencia homologada de diversas Entidades Financieras, lo que nos permite ofrecer:~ Amplia cartera de activos inmobiliarios~ Acceso prioritario a oportunidades bancarias~ Asesoramiento profesional durante todo el proceso de compra~ Seguridad jurídica y transparencia en cada

operación~~Disponemos de una de las mayores ofertas inmobiliarias a nivel nacional, tanto en vivienda habitual como en inversión.~~ Descubra más oportunidades en nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id: **6362067**
referentie: **CA21311136**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **135 m2**
opp. terrein: **173880 m2**
prijs: **€ 200.000**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**