

terreno en venta Alhaurín De La Torre, Valle Del Guadalhorce



SUELO URBANO DIRECTO en Alhaurín de la Torre zona ROMERAL, 2.500,25 m2 de superficie de parcela y 300,03 m2 de techo edificable, dispone de vistas panorámicas hacia la población de Alhaurín de la Torre, zona muy tranquila y de fácil acceso donde poder disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza, manteniéndose a un paso de los principales focos turísticos y logísticos de la Costa del Sol. La parcela se encuentra dentro del suelo urbano del municipio y tiene asignada la ordenanza N-9.3 cuyas características principales son: superficie mínima 2.500 m2, diámetro de círculo inscrito de 30 m, edificación exenta, alojamiento de propiedad vertical que admite el uso de edificación bifamiliar, edificabilidad 0,12m2t/m2s, ocupación 15%, separación a linderos mínima de 5 m y altura máxima de 2 plantas y 7,00 m. La zona está constituida principalmente por viviendas unifamiliares exentas, tipo chalet, con parcela individuales para ajardinamiento y esparcimiento, además la zona cuenta con paradas de autobús, farmacia y colegio, también cuenta con parque infantil, centro social,.... Además dispone de supermercados a 5 minutos en coche, el centro de Alhaurín de la Torre está a 10 minutos, El Aeropuerto Internacional de Málaga - Costa del Sol a 17 minutos, el campo de Golf del Guadalhorce, el Campo Lauro Golf y el Parador Málaga Golf a 18 minutos, y el centro de Málaga y la estación del AVE a 25 minutos, Torremolinos se encuentra a tan solo 20 minutos y Marbella a 45, tiempos dados para desplazamientos en coche. ~El precio no incluye los gastos de notaría, registro, gestoría ni impuestos de la transmisión.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6223274**
referentie: **ALH0006**
nabij of in: **Alhaurín De La Torre**
regio: **Valle Del Guadalhorce**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Mar Real Estate.**
naam: **Torremolinos**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34952058080

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	2500 m2
prijs:	€ 312.531