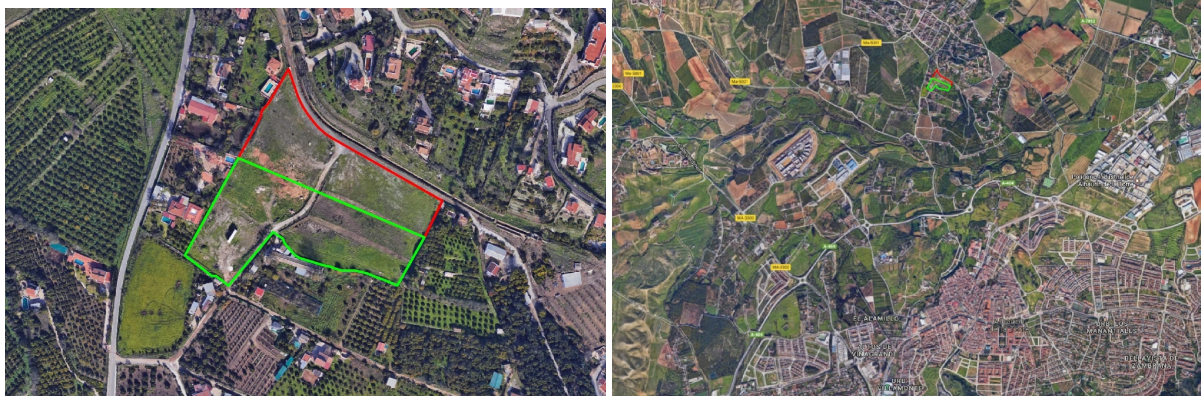


terreno en venta Alhaurín De La Torre, Valle Del Guadalhorce



SUELO URBANO + RÚSTICO~~Se vende magnífica parcela de suelo URBANO/RUSTICO en Alhaurín de la Torre zona ROMERAL, ~~Próximo al sector reservado para la Ciudad Aeroportuaria Alhaurín de la Torre - Málaga.~~La parcela cuenta con pozo propio legalizado.~~Parcela de terreno que se asienta, parte sobre suelo urbano directo y parte sobre suelo rústico común sin ningún tipo de protección, esta situada en el municipio de Alhaurín de la Torre, en la zona conocida como “El Romeral”, colindante con parcelas edificadas. ~~Cuenta con una superficie total de 23.460 m2 y está dividida en dos partes por un camino de servidumbre. Del total de la superficie, 9.426,80 m2 se corresponden a suelo clasificado como urbano, mientras que el resto es rústico común y por tanto susceptible de urbanizar conforme a la actual legislación LISTA. ~~La finca dispone de vistas panorámicas hacia la población de Alhaurín de la Torre, zona muy tranquila y de fácil acceso donde poder disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza, manteniéndose a un paso de los principales focos turísticos y logísticos de la Costa del Sol. ~~La zona está constituida principalmente por viviendas unifamiliares exentas, tipo chalet, con parcela individuales para ajardinamiento y esparcimiento.~~Además cuenta con paradas de autobús, farmacia y colegio, también cuenta con parque infantil, centro social,....., dispone de supermercados a 5 minutos en coche.~~El centro de Alhaurín de la Torre está a 10 minutos, El Aeropuerto Internacional de Málaga - Costa del Sol a 17 minutos, el campo de Golf del Guadalhorce, el Campo Lauro Golf y el Parador Málaga Golf a 18 minutos, y el centro de Málaga y la estación del AVE a 25 minutos, Torremolinos se encuentra a tan solo 20 minutos y Marbella a 45, tiempos dados para desplazamientos en coche. ~~El precio no incluye los gastos de notaría, registro, gestoría ni impuestos de la transmisión.~

gegevens woning

Hispacapas id: 6223277
referentie: ALH0009
nabij of in: Alhaurín De La Torre
regio: Valle Del Guadalhorce
woningtype: terreno
kamers: niet opgegeven

contact

makelaar: Mar Real Estate.
naam: Torremolinos
spreekt: niet opgegeven
telefoon: niet opgegeven
+34952058080

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	23460 m2
prijs:	€ 750.000