

## terreno en venta Alicante Centro 03001, Alacantí

Marvic Properties se complace en presentar una oportunidad excepcional para inversores y promotores en el creciente sector de la atención a personas mayores. Según los últimos informes, la demanda de plazas en residencias para mayores en nuestra provincia está aumentando a tal ritmo que necesitamos doblar la oferta actual.~~En este contexto, presentamos una parcela urbana de 8761 metros cuadrados, con una edificabilidad máxima de 2120 metros útiles y 3259 metros construidos. Lo más importante es que ya cuenta con una licencia aprobada para el desarrollo de un geriátrico, diseñado para alojar hasta 59 habitaciones dobles.~~Ubicada en una zona de fácil acceso, esta propiedad es perfecta tanto para los futuros residentes como para el personal, proporcionando comodidad y tranquilidad.~~Con la licencia de construcción ya otorgada, los inversores tienen la oportunidad de empezar rápidamente el desarrollo de este proyecto, evitando los largos períodos de espera que suelen ser necesarios para obtener dichos permisos.~~No pierda esta oportunidad de inversión en un sector con creciente demanda. Para obtener más información, por favor, contacte con nuestro equipo de expertos en Marvic Properties. Estamos disponibles para proporcionarle más detalles y responder a cualquier pregunta que pueda tener sobre esta oferta exclusiva.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6188381</b>
referentie:	<b>05187</b>
nabij of in:	<b>Alicante Centro 03001</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>terreno</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>8761 m2</b>
prijs:	<b>€ 880.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Marvic-properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34673189587</b>