

## terreno en venta Almodóvar Del Río, Valle Medio Del Guadalquivir



Parcela única en entorno natural con vistas al Guadalquivir – Almodóvar del Río~Descubre esta magnífica parcela de 1.276,25 m2, situada en un enclave privilegiado donde la tranquilidad y la naturaleza son protagonistas.~La finca, completamente vallada, cuenta con tomas de agua y electricidad, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para uso recreativo como para desarrollar tu proyecto personal. Su acceso es cómodo mediante camino hasta la urbanización, facilitando la llegada durante todo el año.~Ubicada en una zona residencial rodeada de chalets, ofrece un entorno seguro, privado y muy agradable. Uno de sus mayores atractivos son sus impresionantes vistas al río Guadalquivir y a la sierra, un paisaje que invita al descanso y a desconectar del ritmo diario.~Un espacio donde imaginar y crear tu propio refugio en plena naturaleza.~~\*Algunas imágenes han sido creadas con inteligencia artificial para mostrar una posible construcción y ayudarle a imaginar el potencial de esta parcela.~~INFORMACIÓN IMPORTANTE: En cumplimiento de la normativa vigente tenemos a disposición del cliente Documento de información Abreviada. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser modificados sin aviso previo. Los GASTOS DE LA COMPRA son Según ley (Notaria, Registro e Impuestos) y no están incluidos. Los Honorarios de la agencia no están incluidos.~~NOTA: Al precio de la vivienda hay que añadirle los gastos de constitución de la escritura de compraventa (Hacienda, Registro, Notaria, Gestión, Tramitación) y de hipoteca si la hubiere.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6379833</b>
referentie:	<b>05030</b>
nabij of in:	<b>Almodóvar Del Río</b>
regio:	<b>Valle Medio Del Guadalquivir</b>
woningtype:	<b>terreno</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>- m2</b>
opp. terrein:	<b>1276 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Blue Inmobiliaria Levante</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34957115111</b>

prijs:

**€ 24.000**