

terreno en venta Alzira, Ribera Alta



Se vende parcela urbana de 1.197 m² ubicada en Barraca de Aigües Vives, una zona tranquila, rodeada de naturaleza y con un entorno privilegiado. Ideal para quienes buscan construir una vivienda a medida, un proyecto familiar o una segunda residencia cerca de la montaña y a pocos minutos de la costa.~~Además, existe la posibilidad de adquirir la parcela colindante del mismo tamaño, creando un total de 2.394 m², una gran oportunidad para proyectos de mayor envergadura: jardines amplios, piscina, zonas deportivas o varias edificaciones, según normativa.~~Ventajas y características destacadas:~~Terreno urbano~~Superficie: 1.197 m² (o 2.394 m² adquiriendo ambas parcelas)~~Parcela amplia con gran fachada~~Excelente acceso desde la vía principal~~Entorno de baja densidad~~Ideal para construcción de chalet independiente o proyectos familiares~~La zona — Barraca de Aigües Vives:~~Barraca de Aigües Vives es una pedanía con encanto, perteneciente al término municipal de Alzira, conocida por su tranquilidad, naturaleza y calidad de vida. El área destaca por:~~Paisajes de montaña y campos de naranjos~~Proximidad al British School, perfecto para familias que buscan educación internacional de calidad~~Cercanía al Campo de Golf La Galiana, ideal para amantes del golf y la vida al aire libre~~A solo 15–20 minutos de las playas de Cullera y Tavernes, combinando naturaleza y ocio costero~~Cercanía a Alzira y Carcaixent, donde se encuentran todos los servicios: supermercados, centros de salud, comercios, ocio y transporte~~Rutas de senderismo y excursiones en la naturaleza~~Fácil acceso a la autopista y conexiones con Valencia~~Zona residencial, familiar y segura~~Una ocasión única para quienes buscan invertir, construir o ampliar terreno en una ubicación con naturaleza, ocio, playa y todos los servicios a mano. ¡Una parcela con infinitas posibilidades!~~INFORMACION GENERAL:~~El precio publicado NO INCLUYE: Impuestos, gastos de Notaría, gestoría, registro y honorarios de agencia.~~El inmueble se transmite libre de cargas, arrendamientos y/o ocupantes y al corriente en el pago de tasas y contribuciones.~~Somos agentes inmobiliarios registrados, con designación CRS, siglas que distinguen a los mejores profesionales del sector inmobiliario. Contamos con años de formación y experiencia, ofreciendo un servicio transparente, seguro y de calidad durante todo el proceso. Nosotros te ayudaremos en todo lo referente a la compraventa.~~Trabajamos todas nuestras propiedades con contrato de Exclusiva, por este motivo, se ruega no molestar al propietario y/o vecinos.~~Contamos con más de 160 agencias colaboradoras a nivel local que podrán ofrecer este inmueble a sus clientes compradores. Si eres profesional del sector y tienes un cliente comprador para este inmueble, estaremos encantados en colaborar con la seriedad y honestidad propia de un buen agente inmobiliario.~~¿Necesitas hipoteca? Solicita información sin compromiso.~~En ningún caso, las fotos, textos, imágenes y cualquier otro contenido del anuncio tienen carácter contractual, siendo solo a efectos informativos que deberán de ser verificados independientemente. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6350705**
referentie: **true008315**
nabij of in: **Alzira**
regio: **Ribera Alta**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **313 m2**
opp. terrein: **1197 m2**
prijs: **€ 32.500**

contact

makelaar: **Re/max True**
naam: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961108121**