

## terreno en venta Alzira, Ribera Alta



En el corazón del Pla de Corbera – Alzira se alza esta magnífica finca de 4 hanegadas que respira autenticidad, productividad y carácter mediterráneo en cada metro cuadrado.~Un campo de naranjos en plena producción, perfectamente alineado y cuidado con sistema de riego por goteo, garantiza eficiencia, ahorro de agua y máximo rendimiento. Aquí la tierra no solo se posee, se trabaja y se disfruta. El aroma a azahar en primavera y el color vibrante de la fruta en temporada convierten cada visita en una experiencia sensorial única.~La propiedad cuenta con una pequeña caseta-almacén, práctica y funcional, ideal para guardar herramientas, maquinaria o incluso como punto de apoyo en jornadas de trabajo o descanso. Además, dispone de piscina de riego, asegurando autonomía hídrica y tranquilidad durante todo el año.~Una finca pensada tanto para quien busca rentabilidad agrícola, como para quien sueña con un refugio natural entre naranjos, con la serenidad del entorno rural y la cercanía a todos los servicios.~Tierra fértil, ubicación estratégica y potencial real.~Una oportunidad para invertir, producir o simplemente disfrutar del auténtico paisaje valenciano.~**IMPORTANTE:**~La reserva del inmueble solo se producirá después de que una propuesta de compra haya sido expresamente aceptada por el vendedor.~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

### gegevens woning

Hispacasas id: **6351771**  
referentie: **ALZV342**  
nabij of in: **Alzira**  
regio: **Ribera Alta**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**

### contact

makelaar: **Vive Soluciones Cullera**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34961724535**

opp. terrein: **3328 m2**  
prijs: **€ 38.000**