

terreno en venta Amieva, Oriente



¿Sueñas con una cabaña en el norte? No compres solo suelo, compra la posibilidad real de construir.~~RE/MAX Vetusta pone a la venta esta finca excepcional de 760m2 catalogada como URBANA en el corazón de Piloña, Asturias (zona Sebares). A diferencia de los terrenos rústicos donde no se puede edificar, aquí tienes la seguridad legal y la facilidad para crear tu hogar.~~LA PROPIEDAD:~~La Huella: Cuenta con una antigua construcción de piedra de 40m2 en ruinas (según catastro). Esto es "oro" en Asturias: facilita enormemente los permisos para rehabilitación y mantiene la estética tradicional. Puedes rehabilitar o usar esa huella para tu proyecto.~~El Terreno: Pendiente manejable, ideal para ganar vistas al valle y recibir sol todo el día.~~Suministros: Cerca del terreno, con fácil conexión.~~Acceso: Fácil acceso hasta la propiedad, a 20 metros de la carretera PI-13~~LA UBICACIÓN: Estás en lo alto, donde reina el silencio, pero no aislado del mundo.~~A 10 min de Sebares (Farmacia, tren, servicios).~~A 30 min de Ribadesella: Por la mañana ruta de montaña, por la tarde paseo por la playa.~~Zona de alta demanda turística pero sin masificación: Vecinos tranquilos y entorno seguro.~IDEAL PARA:~~Proyecto personal: Construye esa casa pasiva o de madera (tipo frame) con grandes ventanales a la montaña.~~Inversión Turismo Rural: La zona es un imán para senderistas (Ruta del Ríu Infernu, Foces del Ríu Pendón...). Alta rentabilidad potencial en alquiler vacacional.~~Una oportunidad real de tener suelo urbano en Asturias a precio de rústico.~~No dejes que se te adelanten. Las propiedades urbanas con estas vistas vuelan. Contáctanos para mas informacion.

gegevens woning

Hispacasas id: **6326558**
referentie: **3555_05402**
nabij of in: **Amieva**
regio: **Oriente**
woningtype: **terreno**

contact

makelaar: **Remax Vetusta**
naam: **inmovilla 9524**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34985061778**

kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **760 m2**
prijs: **€ 26.000**