

terreno en venta Arenys De Mar, Maresme



Exclusivo Terreno con vistas al Mar , localizado en la que es considerada la mejor zona de toda la costa del Maresme.

Ubicado en una exclusiva Urbanización, les Villes de Canyadell , perteneciente al municipio de Arenys de mar. Una urbanización elevada con vistas al mar y a la montaña que goza de zonas verdes que otorgan privacidad y tranquilidad a sus vecinos. Donde las únicas vistas son las del mar Mediterráneo y el puerto de Arenys, el único sonido que se oye son las olas pegando contra la arena.

La parcela es de 1.250m² sin necesidad de excavación, totalmente plana, con edificabilidad máxima del 0,9 (1.100m² construidos) . Se puede construir PB + 2 plantas. La altura máxima reguladora es de 10,50m; y los siguientes metros a calle, frontal y lateral de 5-3-3 metros.

Este terreno tiene la posibilidad de ejecutar una construcción de dos casas de hasta 500m² cada una.

Dispone de todos los servicios, agua, luz y alcantarillado.

Fácil conexión con la autopista y con la carretera nacional, a 2 minutos del pueblo de Arenys de Mar , 2 minutos de San Vicenç de Montalt y a 20 minutos de Barcelona, se encuentra en una ubicación privilegiada cerca de centros comerciales, supermercados, restauración y cines, que quedan a 1 minuto de esta urbanización .

Arenys de Mar es uno de los principales municipios de la comarca del Maresme. Posee uno de los puertos pesqueros más importante de la costa catalana, lo cual le da ese aire de pueblo pesquero, pero a un paso de la ciudad. Y es que, a pesar de su cercanía con Barcelona y el constante flujo demográfico, Arenys sigue siendo un pueblo pequeño que ha crecido equilibradamente. Su núcleo urbano está a 40 km de Barcelona y muy bien comunicado.

gegevens woning

Hispanicas id: **5196334**
referentie: -
nabij of in: **Arenys De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.200.000**

contact

naam: **Sonia Chighen-nou Dian**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34722148838**