

terreno en venta Barriada San Ginés, Campo De Cartagena



Terreno Urbanizable en San Ginés, Murcia – ¡Oportunidad Ideal para Constructores e Inversores!~~Se vende parcela urbanizable de 17.731 m², ubicada en San Ginés, Murcia, una de las zonas con mayor potencial de desarrollo urbano en el área metropolitana. Este terreno es perfecto para constructores e inversores que buscan aprovechar las crecientes oportunidades en una ubicación estratégica.~~Detalles del terreno:~~Superficie total: 17.731 m²~Clasificación: Suelo urbano sin edificaciones.~Referencia catastral: (utilice el formulario para contactar) XH5092S0001RB~Usos permitidos: Ideal para proyectos residenciales, comerciales o mixtos (según futuras normativas urbanísticas).~~Ubicación estratégica: ~A pocos minutos del Polígono Industrial Oeste, un centro neurálgico de actividad empresarial y logística en Murcia. ~Excelente conectividad a través de la RM-E4 y cercanía a la RM-611, permitiendo un acceso rápido a las principales arterias de la ciudad.~Próximo a áreas residenciales consolidadas y servicios como restaurantes, talleres, negocios locales y grandes empresas.~~Atractivos de la zona:~~San Ginés es una localidad en expansión, con un entorno mixto de áreas urbanizadas y espacios verdes, que la hace atractiva tanto para empresas como para nuevos desarrollos habitacionales.~La proximidad a importantes polígonos industriales garantiza un alto potencial para la revalorización del terreno.~Cercano a servicios esenciales y zonas comerciales en crecimiento.~~Información adicional:~~Este terreno representa una excelente oportunidad de inversión, especialmente en un área donde el desarrollo urbano está en constante evolución. Según los últimos informes catastrales, la zona está incluida en los planes municipales de desarrollo, con urbanización proyectada en los próximos años (consultar detalles con el ayuntamiento de Murcia).~~~Para más información o para concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto.~¡No dejes pasar esta oportunidad única de inversión en San Ginés!~~Honorarios de agencia no incluidos. 3%+IVA

gegevens woning

Hispacasas id: **6223245**
referentie: **41734**
nabij of in: **Barriada San Ginés**
regio: **Campo De Cartagena**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Alquilotucasa Murcia1**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968909017**

opp. woning:	17731 m2
opp. terrein:	17731 m2
prijs:	€ 350.000