

terreno en venta Bàscara, Alt Empordà



¿Estás buscando el lugar perfecto para construir la casa de tus sueños? Te presentamos este magnífico terreno en venta en la prestigiosa urbanización Les Roques de Bàscara. Con una superficie de 424 m², este terreno no solo te ofrece un espacio amplio, sino también unas vistas espectaculares que te harán enamorarte a primera vista. Imagina vivir en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, donde cada día puedes disfrutar del aire puro y la serenidad que solo este entorno puede brindarte. ~El terreno es completamente llano, lo que facilita cualquier proyecto que desees llevar a cabo. Además, ya cuenta con todos los servicios necesarios, incluyendo agua, luz, alcantarillado, alumbrado público y aceras. No tendrás que preocuparte por nada más que darle forma a tus ideas y ver cómo cobran vida. Les Roques de Bàscara es conocida por ser una de las mejores urbanizaciones de la zona, lo que garantiza una excelente calidad de vida y un entorno seguro y acogedor. ~No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno en una ubicación privilegiada. Tanto si buscas construir una residencia habitual como una casa de vacaciones, este lugar tiene todo lo que necesitas para convertir tus sueños en realidad. ¡Contáctanos ahora para más información y asegura tu futuro hogar en uno de los mejores lugares de la región! ~Miembro de API 1080 AICAT 9.073 ~Cláusula de Transparencia y Desglose de Gastos (Ley 10/2025) ~Información al consumidor (art. 20 TRLGDCU): ~El precio indicado incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, inscripción en el Registro de la Propiedad ni, en su caso, el mobiliario. ~Los impuestos aplicables variarán en función de la tipología del inmueble y de la situación fiscal del comprador. Con carácter general, en Cataluña el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), aplicable a la compraventa de viviendas de segunda mano, es del 10% y se calcula sobre el precio de compraventa o el valor de referencia, el que resulte superior, sin perjuicio de posibles tipos reducidos en función de las circunstancias del comprador. ~En caso de financiación mediante préstamo hipotecario, los gastos de tasación, así como aquellos gastos bancarios y de gestión que correspondan, serán a cargo del comprador. ~Para más información sobre la fiscalidad aplicable, puede consultar la web oficial de la Agencia Tributaria de Cataluña: ~ (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: 6220770

contact

makelaar: Finques Ana Mar

referentie: **T-292**
nabij of in: **Bàscara**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **424 m2**
prijs: **€ 90.500**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34620846621**