

terreno en venta Calvià, Ponent



Licencia Plurifamiliar!~~Presentamos una excelente oportunidad de inversión en el corazón de la codiciada zona suroeste de Mallorca: una amplia parcela de 1.295 m2 con cambio de licencia en trámite de unifamiliar a plurifamiliar, lo que permitirá el desarrollo de un edificio residencial.~~Ubicada en una de las áreas más prestigiosas de Santa Ponsa, esta parcela destaca por su situación estratégica, a pocos minutos de la playa, rodeada de elegantes residencias, paisajes mediterráneos y varios de los campos de golf más reconocidos de la isla. Además, se encuentra próxima al exclusivo Port Adriano, así como a clubes deportivos, restaurantes, bares y tiendas.~~Con Palma de Mallorca a solo 20 minutos en coche y el aeropuerto internacional a aproximadamente 30 minutos, ofrece una combinación ideal de tranquilidad, conexión y calidad de vida.~~El cambio de licencia actualmente en tramitación representa un importante valor añadido, ya que permitirá maximizar el potencial edificable de la parcela y abre la puerta a un desarrollo plurifamiliar, ideal tanto para promotores e inversores.~~Se trata de una oportunidad estratégica para desarrollar un proyecto residencial en una de las zonas con mayor demanda de la isla.~~RE/MAX Collection Grup Direct recuerda:~Impuestos y gastos de compra no incluidos en el precio. La compraventa de este solar está sujeta a IVA (21%), AJD y a los correspondientes gastos de notaría, registro y asesoramiento jurídico, en su caso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6364709**
referentie: **100-PR128**
nabij of in: **Calvià**
regio: **Ponent**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1295 m2**
prijs: **€ 1.100.000**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**