

## terreno en venta Campanet, Raiguer



Se vende magnífico solar en Campanet, uno de los pueblos con más encanto del norte de Mallorca. ~Situado a los pies de la Serra de Tramuntana, Campanet destaca por su autenticidad mallorquina, su entorno natural privilegiado, rodeado de montañas, campos y vistas abiertas al paisaje rural de la isla.~Vivir en Campanet significa disfrutar de la calma y la calidad de vida de un pueblo tradicional, lejos del ruido y del turismo masivo, pero perfectamente conectado con Palma y las principales zonas del norte de la isla. El municipio conserva su esencia mediterránea con plazas acogedoras, arquitectura típica mallorquina, cafeterías locales y un ambiente familiar durante todo el año.~La zona ofrece múltiples ventajas para quienes buscan tranquilidad y contacto con la naturaleza: rutas de senderismo y ciclismo, aire puro, paisajes espectaculares y lugares emblemáticos como las Cuevas de Campanet o Ses Fonts Ufanes, uno de los fenómenos naturales más singulares de Mallorca.~~Este solar representa una excelente oportunidad para construir una vivienda unifamiliar, distribuidos en planta baja y primer piso, un entorno seguro, relajado y con gran calidad de vida. Campanet combina privacidad, naturaleza y autenticidad, convirtiéndose en un lugar perfecto para quienes valoran el bienestar y el ritmo pausado de la vida en un pueblo tranquilo.~~El precio de venta del inmueble es de 262.500€, que incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que se corresponde con el 5%, más el IVA correspondiente (21%) por dichos servicios. Dicho precio, no incluye el impuesto de ITP o IVA correspondiente, y los gastos notariales, ni registrales, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública. El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6386097**  
referentie: **SiF00681**  
nabij of in: **Campanet**  
regio: **Raiguer**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

makelaar: **Socies I Fills Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34610616798**

opp. woning:	- m2
opp. terrein:	331 m2
prijs:	€ 262.500