

terreno en venta Campohermoso, Comarca Metropolitana De Almería



Os presentamos en esta ocasión un terreno de uso industrial situado en Níjar, que ofrece una gran abanico de posibilidades.

~~Cuenta con una superficie de 36.650 metros cuadrados. Tiene una edificabilidad permitida del 30%, por lo que se podría construir una nave de hasta 10.994.7 metros cuadrados, el restante es superficie no edificable, que se podría destinar a parking y demás servicios.~El suministro energético contratado de 10.39KW, además de suministro de agua, tanto de la red pública, como de la CUNC. Estos aspectos brindan una oportunidad muy difícil de encontrar y es la posibilidad de diseñar desde cero tu propio centro.~~Su posición a pie de autovía es otro de sus ventajas, así como el fácil acceso de camiones.

~~No dudes en contactarnos para cualquier información adicional.~~DIA disponible en la oficina para el consumidor.

Gastos de ITP 7%,(87.000€, salvo tipo reducido) Notaria (Aproximadamente 600€) y Registro (Aproximadamente 200€) no incluidos en el precio.~~Total aproximado: 1.337.800€

gegevens woning

Hispacapas id:	6244883
referentie:	231
nabij of in:	Campohermoso
regio:	Comarca Metropolitana De Almería
woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	36650 m2
prijs:	€ 1.250.000

contact

makelaar:	Towers
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34617335310