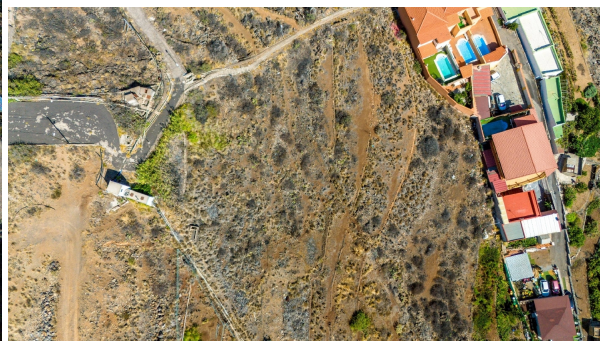


terreno en venta Candelaria, Área Norte



¡Descubre esta oportunidad única de adquirir un hermoso terreno urbano en Iguete de Candelaria! Con una superficie de 616 m², este terreno ofrece un espacio ideal para diseñar la vivienda de tus sueños en un entorno privilegiado. Situado en una calle sin salida, te garantiza tranquilidad y privacidad, lejos del ruido y el bullicio de las zonas urbanas convencionales. La ubicación es simplemente inmejorable: desde aquí podrás disfrutar de vistas panorámicas impresionantes al mar , creando un escenario natural que te cautivará en cada momento.~Este terreno es perfecto para quienes buscan combinar la vida en contacto con la naturaleza con la comodidad de tener todos los servicios a su alcance. La orientación y la topografía permiten aprovechar al máximo la luz solar durante todo el día, además de ofrecer múltiples posibilidades para construir una vivienda con amplias terrazas o zonas de descanso que enmarquen esas vistas únicas. La zona cuenta con un entorno tranquilo y seguro, ideal para familias, parejas que buscan un estilo de vida relajado o amantes de la naturaleza que desean vivir cerca del mar.~~No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso terreno y visualizar el proyecto que siempre has soñado. ¡Contacta con nosotros y descubre todos los beneficios de vivir en uno de los parajes más bellos de Candelaria!

Datos meramente informativos sin valor contractual. Impuestos y gastos de transmisión no incluidos en el precio de venta. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas id: **6321305**
referentie: **AG0161-0121**
nabij of in: **Candelaria**
regio: **Área Norte**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **616 m2**
prijs: **€ 199.999**

contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa & Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928220022**