

## terreno en venta Capdepera, Llevant



Capdepera, en el noreste de Mallorca, es una zona con gran atractivo residencial, conocida por su entorno tranquilo, su carácter mallorquín y su buena conexión con servicios esenciales. Este solar urbano se encuentra en una ubicación bien comunicada, dentro de un entorno consolidado y adecuado tanto para inversión privada como para promoción residencial. ~~La parcela ofrece una excelente oportunidad para desarrollar un proyecto inmobiliario en una zona de alta demanda. Su ubicación permite combinar tranquilidad, privacidad y proximidad a los servicios del pueblo, lo que la convierte en una opción interesante para quienes buscan construir viviendas en un entorno residencial establecido.~~El solar cuenta con un proyecto aprobado para la construcción de dos viviendas adosadas unifamiliares aisladas, cada una distribuida en dos plantas y sótano. Esta configuración permite plantear un desarrollo funcional, orientado tanto a uso familiar como a una posible inversión destinada a la venta o alquiler.~~Actualmente, la licencia de obra debe renovarse, lo que ofrece la posibilidad de revisar y adaptar el proyecto según las necesidades del comprador. Se trata de una oportunidad especialmente interesante para promotores, inversores o particulares que busquen desarrollar un proyecto residencial en una de las áreas con mayor proyección del noreste de Mallorca.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6382537**  
referentie: **RED-MM0098**  
nabij of in: **Capdepera**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **376 m2**  
prijs: **€ 200.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**