

## terreno en venta Carral, Arzúa



Con la tercera ronda -A6 a escasos 2 km, a 1 km de Carral Centro y a 3km del Centro Comercial Outlet se encuentra esta gran parcela urbana directa, llana y soleada de 1600m2 aproximadamente. ~Cerrada por 2 partes, este suelo urbano residencial de baja densidad, permite la ocupación máxima de parcela del 60%, edificabilidad 0,60 m2/m2, frente mínimo de 10 metros y parcela mínima de 200m2.~En cuanto a suministros, consta de alcantarillado, agua y acometida de luz hecha. ~En Tabeaio (Carral), entre Cambre y el centro de Carral en una estupenda parcela con muchas posibilidades.. ¡Llámanos! ~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~\*El precio indicado en el anuncio no incluye ni impuestos ni gastos de financiación.~En el caso de obra nueva, el IVA será del 10%. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador.~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~~~++ CARACTERISTICAS~ Terreno Parcela en Carral, 1600 m. superficie parcela. ~Extras: agua, alcantarillado, luz (acometida hecha), autobuses, céntrico, centros médicos, colegios, rural, supermercados, vistas despejadas, zona de paso~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

### gegevens woning

Hispacasas id: **6239989**  
referentie: **M02628**  
nabij of in: **Carral**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **1600 m2**  
prijs: **€ 120.000**

### contact

makelaar: **M3plus**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34981656057**