

## terreno en venta Casa De Anes, Oviedo



Oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las zonas más tranquilas y bien comunicadas del centro de Asturias. Esta parcela edificable de 2.340m<sup>2</sup> cuenta con todos los suministros a pie de finca: agua, luz y saneamiento. El acceso está completamente asfaltado y la finca goza de una ligera pendiente que favorece las vistas despejadas al entorno natural.

Situada en Casa de Anes (Siero), a solo 1km de Noreña, y a 20 minutos tanto de Gijón como de Oviedo, ofrece la combinación perfecta entre naturaleza y proximidad a los principales núcleos urbanos. Tiene máxima edificabilidad, permitiendo construir hasta 300m<sup>2</sup> de vivienda unifamiliar.

Ideal para quien busca privacidad, entorno verde y buenas comunicaciones. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Características:

Superficie: 2,340m<sup>2</sup>

Edificabilidad: 300m<sup>2</sup>

Uso residencial unifamiliar (chalets)

Terreno urbanizable

Todos los servicios (agua, luz, saneamiento)

Acceso asfaltado

Vistas despejadas, entorno tranquilo

Hispacasas id: **6227552**  
referentie: **Finca edificable en Siero**  
nabij of in: **Casa De Anes**  
regio: **Oviedo**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **300 m2**  
opp. terrein: **2340 m2**  
prijs: **€ 95.000**

naam: **Ramiro Quiros Ovies**  
spreekt: **Alemán, Español, Francés, Inglés, Portugués**  
telefoon: **+34681264771**