

terreno en venta Casar De Cáceres, Tajo-Salor



Magnífica finca rustica en venta en Cáceres de 530 Has, ganadera en un 60 y el resto muy buenos dedicados a la caza mayor (jabalí y ciervos), con buenas instalaciones. Dispone de amplio y bonito cortijo principal de unos 500 m2 en perfecto estado, totalmente rehabilitado, con piscina, gran porche, instalación de placas fotovoltaicas y carga para vehículos eléctricos, sistema de potabilización de agua con registro en la Consejería de Salud. Casa de invitados de unos 100 m2, totalmente nueva. Casa de guardeses con unos 120 m2. Nave ganadera de unos 90 m2 con suministro de agua y luz y gallinero. Sala de evisceración con luz y agua. En 2022 se han sacado unos 800 quintales de corcho. Extracción de eucaliptus para madera y papel. Se vuelve a sacar en 2033. Coto de caza mayor con Plan de caza, con unas 200 reses (ciervos y jabalí). Varias charcas legalizadas (6), algunas con manantío, 5 pozos de sondeo legalizados y abundante agua, con sistema de bebederos y comederos automáticos con posibilidad de añadir complejos vitamínicos. Luz eléctrica propia. Todas las instalaciones están legalizadas. Vallada en todo su perímetro con malla cinegética, con alambradas de refuerzo en zona de carretera. 4 cuarteles bien cerrados, 2 de ellos con pared de piedra. Buen acceso desde carretera. Servidumbre de paso en la zona de caza para fincas colindantes. En el precio se incluyen Rebaño de más 400 ovejas en plena producción. Contenedor frigorífico / congelador de 20 pies para poder almacenar carne. Caballos y carro para poder dar paseos por la finca. Posesión de 400 derechos de la PAC. Vehículos TODO CAMINO BUGGY CF MOTO 1000 XL, UMM ALTERS. Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono (utilice el formulario para contactar). Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual. DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas. REF CC-083 Precio 2.900.000 € Negociables Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

gegevens woning

Hispacasas id: **6258419**
referentie: **620-CC-083**
nabij of in: **Casar De Cáceres**
regio: **Tajo-Salor**

contact

makelaar: **DHR Servicios Inmobiliarios**
naam: **David Herrero**
spreekt: **Español, Inglés**

woningtype:	terreno	telefoon:	niet opgegeven
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	5300000 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 2.900.000		