

## terreno en venta Castalla, Alcoa



Terreno urbano de 44 m<sup>2</sup>, situado en una zona estratégica y muy bien comunicada de Castalla, con fácil acceso a las principales vías y a pocos minutos de todos los servicios esenciales.~~El solar se encuentra en un entorno consolidado, rodeado de viviendas y con infraestructuras urbanas disponibles, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para construir una vivienda a medida, desarrollar un pequeño proyecto urbano o como inversión con gran proyección de futuro.~~Castalla es una localidad con encanto, tranquila y bien conectada, que ofrece una excelente calidad de vida, combinando naturaleza, servicios y cercanía a otras poblaciones. La ubicación del terreno permite disfrutar de un entorno agradable sin renunciar a la comodidad del día a día: comercios, transporte, colegios y zonas de ocio muy próximos.~~Una oportunidad única de adquirir suelo urbano a un precio atractivo, en una zona con demanda y múltiples posibilidades.~No deje pasar esta ocasión y solicite más información sin compromiso.~~~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios.~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6331079**  
referentie: **GECS-16141-0001**  
nabij of in: **Castalla**  
regio: **Alcoia**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **88 m2**  
opp. terrein: **44 m2**  
prijs: **€ 23.000**

## contact

makelaar: **Grupo Economicasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34673322252**