

terreno en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Ubicada en la hermosa zona residencial de El Paraje de Torreguil, esta parcela rústica de más de 2.000 m2 representa una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida rodeado por la naturaleza. Con un precio competitivo de 79.000 euros, este terreno cuenta con acceso a agua potable y agua de riego estableciendo las bases ideales para el desarrollo agrícola o recreativo. Además, dispone ya de acometida eléctrica y está completamente delimitada por un muro perimetral construido con materiales duraderos e incluye puerta corredera funcional. Cuenta con distintos árboles frutales como limoneros, naranjos, higueras, oliveras, granados, etc ..~~A tan solo cinco minutos del núcleo urbano Sangonera La Verde donde podrá encontrar todos los servicios necesarios: tiendas, escuelas y centros médicos; lo que convierte a esta ubicación no solo en un lugar tranquilo sino también práctico para vivir sin alejarse demasiado del bullicio cotidiano.~~Si estás interesado no dudes en contactarnos estaremos encantados de atender ampliarte información y coordinar una visita.

~~Gestionamos la venta d esta parcela en exclusiva por mandato expreso del propietario. ~Gastos de gestión inmobiliaria, de compraventa e impuestos no incluidos en precio. ~~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como: ~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€ ~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar) ~

gegevens woning

Hispacasas id:

6299766

contact

makelaar:

Remax Living

referentie: **RML-02747**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **2341 m2**
prijs: **€ 79.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**