

## terreno en venta Castropol, Eo-Navia



~Superficie del terreno: 56 m<sup>2</sup>~Superficie edificable: 32,74 m<sup>2</sup>~Superficie construida posible: hasta 49 m<sup>2</sup>~Ubicación: Figueras (Castropol, Asturias)~~ Descripción~~Se vende terreno urbano en pleno centro de Figueras, en una zona tranquila y con todos los servicios cercanos.~El solar cuenta con una superficie gráfica de 56 m<sup>2</sup> y permite una edificación de hasta 49 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en un dormitorio, salóncomedor, baño, y con posibilidad de aprovechar el bajo cubierta, ideal como zona de trabajo, almacenaje o segundo dormitorio.~~La construcción puede alcanzar una altura superior a 4,5 metros sobre rasante, lo que permite disfrutar de espacios amplios, luminosos y con una arquitectura moderna y funcional.~~ Ubicación y entorno~~Situado en el corazón de Figueras, este terreno combina la tranquilidad del entorno rural costero con la comodidad de disponer de servicios esenciales a pocos pasos: tiendas, restaurantes, colegios y zonas verdes.~A solo unos minutos de Castropol, Ribadeo y las playas del Eo, Figueras es un enclave ideal para quienes buscan calidad de vida y conexión con la naturaleza.~~ Ideal para~~Autopromotores que deseen construir una vivienda compacta, moderna y eficiente.~~Inversores que busquen un pequeño refugio o alojamiento turístico en una zona con gran demanda y encanto.~~ Un proyecto con gran potencial en una ubicación privilegiada.~Contacta con Maisons de Rêve para más información o para conocer las posibilidades edificatorias y de diseño.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6312107**  
referentie: **MV3.5\_160**  
nabij of in: **Castropol**  
regio: **Eo-Navia**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **56 m2**  
prijs: **€ 33.000**

### contact

makelaar: **Maisons de Rêve**  
naam: **Rebeca**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**