

## terreno en venta Chauchina, Vega De Granada



Ubicación Premium:~~En pleno corazón de Chauchina Granada, una localidad en expansión situada a solo 5 minutos del Aeropuerto Federico García Lorca y con excelentes conexiones con la A92 y Granada capital.~Una posición perfecta para empresas que buscan visibilidad, accesibilidad y proyección.~~Características del Solar:~~Superficie total: 775 m2~Dimensiones: 31 metros de fachada x 25 metros de fondo, un rectángulo perfecto, totalmente llano y aprovechable al 100%~Clasificación: Suelo urbano consolidado, con todos los servicios (agua, luz, saneamiento) a pie de parcela.~Fachada amplia y estratégica para proyectos de imagen corporativa o comercial.~~Ideal para múltiples sectores:~~ Promotores y constructores:~Desarrollo de viviendas, apartamentos o locales comerciales en una zona céntrica y con alta demanda.~~ Empresas logísticas o de distribución:~Su proximidad al aeropuerto y las vías principales lo convierten en un punto ideal para almacenes, centros de reparto o bases operativas.~~ Empresas tecnológicas o de servicios avanzados:~Perfecto para crear una base operativa o centro de gestión tecnológica, combinando conectividad, accesibilidad y entorno tranquilo, ideal para equipos de trabajo y oficinas.~~ Industrias ligeras y talleres especializados:~Espacio óptimo para naves industriales modernas, coworkings productivos o desarrollos mixtos que integren oficinas, almacén y área de operaciones.~~ Inversores y fondos inmobiliarios:~Una oportunidad para adquirir un activo urbano, estratégico y de alta proyección en una zona con gran potencial de crecimiento económico.~~Ventajas Clave:~~Ubicación céntrica con alta visibilidad y acceso inmediato a infraestructuras clave~Terreno regular y llano, sin necesidad de obras de nivelación~Entorno urbano consolidado con todos los servicios~Excelente comunicación con Granada, aeropuerto y municipios del cinturón metropolitano~Gran versatilidad para proyectos residenciales, empresariales o tecnológicos.~~ Contacta hoy mismo y descubre el potencial de este solar único en el área metropolitana de Granada.~ RE/MAX Granada ! CREAMOS OPORTUNIDADES DONDE OTROS VEN TERRENOS ¡~AVISO IMPORTANTE: La venta de este inmueble (PVP) no incluye honorarios de agencia, impuestos ni gastos de Escritura y registro. El precio puede ser susceptible de modificación sin previo aviso y las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6324077**  
referentie: **CIMA00716**

### contact

makelaar: **Remax Cima**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Chauchina**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **776 m2**  
prijs: **€ 400.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34618144438**