

terreno en venta Chilches, Plana Baixa



Se vende una parcela rectangular de 1.200 m², ubicada estratégicamente en la zona nueva residencial de la entrada al pueblo de Xilxes, una población en pleno crecimiento.~La parcela cuenta con una localización privilegiada, frente al Supermercado Consum y en la misma acera donde se encuentran diversos chalets de diseño moderno y exclusivo.~~Características destacadas:~~Superficie: 1.200 m².~Uso: Ideal para la construcción de un edificio residencial o para reparcelación con el objetivo de desarrollar varios chalets.~Zona: Ubicada en un área residencial consolidada, con gran potencial de desarrollo.~~Ventajas de la ubicación en el pueblo de Xilxes:~Xilxes dispone de tren de cercanías con conexión directa a Valencia y Castellón, lo que incrementa su atractivo para residentes y trabajadores que buscan calidad de vida cerca de la ciudad.~La parcela se encuentra próxima a servicios clave como supermercados, centros médicos, colegios y comercios.~Xilxes es una localidad en plena expansión, muy demandada por quienes desean establecer su hogar en un entorno tranquilo y bien conectado.~Es una gran oportunidad para inversores:~Esta parcela representa una excelente oportunidad para desarrolladores e inversores que buscan maximizar el potencial de un proyecto inmobiliario en una ubicación estratégica y a un precio muy competitivo. El terreno permite tanto la construcción de un edificio residencial como la posibilidad de dividirse para la creación de chalets individuales, ofreciendo una alta rentabilidad y adaptabilidad según las necesidades del mercado.~~CALLAGHAN inmobiliaria cuenta también con una amplia cartera de viviendas y todo tipo de inmuebles no publicados por expreso deseo de sus propietarios. Contáctenos y le ayudaremos a encontrar la propiedad que busca.~~Si es usted propietario (utilice el formulario para contactar) .~~CALLAGHAN inmobiliaria es la agencia valenciana con más de 25 años de experiencia y una metodología que integra la consultoría tradicional y las herramientas digitales más avanzadas. Formamos parte del HUB de Inversión Inmobiliaria y contamos con un equipo de expertos conocedores del mercado valenciano, abogados y financieros especializados en compraventas de inmuebles, además de profesionales de marketing digital, atención al cliente y administración.~~Contáctenos para escucharle, proponerle, asesorarle y gestionar con éxito la venta y alquiler de su propiedad.~~Somos la inmobiliaria que elige Valencia.~~Nota importante: El anuncio se muestra a título informativo y no contractual. Los datos expuestos son ofrecidos por terceros y se suponen correctos. ~ La inmobiliaria que elige Valencia

gegevens woning

Hispacasas id: **6257963**

contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**

referentie: **S041**
nabij of in: **Chilches**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1200 m2**
prijs: **€ 310.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**