

## terreno en venta Cieza, Vega Alta Del Segura



Se ofrece a la venta excelente terreno rústico de aproximadamente 7.000 m<sup>2</sup>, ideal para uso agrícola o para quienes buscan un espacio amplio en un entorno natural y productivo.~~La finca cuenta con un almacén construido de unos 80 m<sup>2</sup>, funcional y versátil, perfecto para almacenamiento de maquinaria, herramientas o como base para la actividad agrícola. El terreno incluye una plantación consolidada de melocotones amarillos de la variedad conocida como "Manolitos", lo que representa un valor añadido para quienes quieran continuar con el cultivo frutal.~~Dispone de cabezal de riego eficiente, instalación eléctrica con suministro de luz, acceso a agua de acequia, y una pequeña cámara frigorífica, garantizando las condiciones óptimas tanto para el cultivo como para su conservación.~~Además, el espacio es suficientemente amplio para desarrollar proyectos de vida rural, pudiendo habilitarse una zona como vivienda. Su ubicación y características hacen que sea un terreno versátil y con múltiples posibilidades, tanto para agricultura como para disfrutar del contacto con la naturaleza.~~Una oportunidad única para agricultores, familias que buscan un entorno rural o inversores en proyectos rurales que busquen un terreno consolidado y listo para su uso.~~Para más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros a través de la web de RE/MAX. Estaremos encantados de ampliar todos los detalles y ofrecer asesoramiento personalizado.~~Los gastos de gestión inmobiliaria y otros costes asociados a la compraventa no están incluidos en el precio de venta. No dudes en consultarnos para recibir información clara y transparente.

~~~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 2% iva no incluido, con un mínimo de 2.420€ (incluir en función de zona una cláusula u otra)~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. más info: ( utilice el formulario para contactar) ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6338935**  
referentie: **RML-02951**  
nabij of in: **Cieza**  
regio: **Vega Alta Del Segura**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **7000 m2**  
prijs: **€ 79.500**

## contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**