

terreno en venta Costa De Santa Brigida, Selva

REF. V2492 Solar urbano en venta en el monte lentiscal, de 482 m2, para edificar hasta 2 viviendas unifamiliares en proyecto unitario. ~La normativa aplicable es la Aa300~Vivienda unifamiliar aislada, agrupada o entremedianeras~Parcela mínima 300 m2~Frente mínimo de fachada 8 metros~Edificabilidad de 0,75m2/m2~La edificabilidad se ha de repartir en 2 plantas: 60% máximo en planta baja y 50% máximo en planta alta~~Ocupación del 30% de la parcela ~Retranqueo frontal 3,5m~Retranqueos restantes 2,0 metros~~La edificación se ubicaría en el 30% de la parcela, es decir $482m2 \times 30\% = 144,5 m2$ a ocupar~Los m2 totales edificables serían de $482 \times 0,75\% = 361.5 m2$ totales~Los retranqueos han de ser destinados a espacio ajardinado o a parking descubierto~~2 plantas máximo~altura máxima 7 metros cubierta plana y 9 metros cubierta inclinada~2 plantas maximo bajo rasante~~Se permite el adosamiento de 2 viviendas en proyecto unitario~~~Información: El precio de venta No incluye impuestos propios de la transmisión, gastos de notaría, registro, ni cualquier otro que según ley pueda corresponder al comprador. Los datos expuestos son meramente informativos y se encuentran sujetos a errores u omisiones involuntarias.

gegevens woning

Hispacasas id:	6201463
referentie:	V2492
nabij of in:	Costa De Santa Brigida
regio:	Selva
woningtype:	terreno
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	482 m2
prijs:	€ 95.000

contact

makelaar:	VENPORTUCASA INMOBILIARIA
naam:	VENPORTUCASA INMOBILIARIA
	VENPORTUCASA INMOBILIARIA
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34928278805