

terreno en venta Costa De Santa Brigida, Selva



Se vende magnífico terreno rústico de aproximadamente 1000 m², ubicado en pleno corazón de Bandama, en una zona tranquila y bien comunicada. la parcela cuenta con unas dimensiones aproximadas de de 48m de largo por 23 m de ancho lo que ofrece un espacio amplio y versátil. El terreno dispone de agua y posibilidad de instalar sistema de riego , lo que lo convierte en una excelente oportunidad para quienes deseen cultivar, crear su propia finca o disfrutar de un espacio agrícola en un entorno natural. destaca por su fácil acceso en coche y por su cercanía a servicios principales y a la capital, combinando la comodidad de la ciudad con la tranquilidad del entorno rural. una oportunidad ideal para quienes sueñen con tener su propio terreno para cultivo o proyecto agrícola en una ubicación privilegiada. ~(*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta. ~(**)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable. ~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado ([[utilice el formulario para contactar]]) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

Hispacasas id: **6376531**
referentie: **OS0033-4969**
nabij of in: **Costa De Santa Brigida**
regio: **Selva**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1000 m2**
prijs: **€ 22.140**

makelaar: **Century21 Capital Lpa &
Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928220022**