

terreno en venta Cuenca, Valle Del Guadiato



Extraordinaria finca de caza mayor en venta de 1.900 Has. aprox. en la provincia de Cuenca, con abundancia de ciervos, muflones, jabalíes, corzos, así como perdiz roja, conejos y liebres, con excelentes preparos, caseríos y naves, con unas 176 Has. de tierra de labor para cultivos herbáceos, 1,7 Has. de olivar y 20 Has. de viñedos. El plan técnico de caza vigente contempla la posibilidad de dar 3 monterías o 7 ganchos, así como la suelta y repoblación de ciervo, corzo y cabra hispánica. Caserío-pabellón de caza construido en 2012, con dos grandes salones, cocina, baños y 8 habitaciones. Casa anexa para guardeses de 130 m². 4 naves distribuidas a lo largo de la finca con vivienda Una de 800 m² con dos viviendas, una de 250 m² con vivienda, una nave-picadero de 240 m² más 240 m² de patio, con establo acondicionado para 6 caballos, y otra de 250 m² con vivienda y 4 habitaciones a modo de hotel rural. Agua de manantial de buena calidad canalizada a todas las naves, en abundancia tanto en invierno como en verano. Luz y línea de teléfono, en perfecto servicio hasta todas las naves y viviendas. Varias charcas distribuidas regularmente por toda la finca, con varios ríos atravesando la finca. Depósito de gasóleo para calefacción de viviendas, depósito de agua en todas las naves, balsas para riego y sistema de riego para viñas y olivar. Vallado realizado en 2005, necesita algunas mejoras. Interiormente está vallado el viñedo y el olivar para protegerlo de los animales. Camino interno perimetral de unos 33 km por todo el vallado y unos 70 km de caminos interiores. Buen acceso a la finca. Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís llamando al teléfono (utilice el formulario para contactar) . Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual. DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas. REF CU-003 Precio 4.000.000 € Negociables Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales

gegevens woning

Hispacasas id: **6258002**
referentie: **318-CU-003**
nabij of in: **Cuenca**
regio: **Valle Del Guadiato**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **DHR Servicios Inmobiliarios**
naam: **David Herrero**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**

opp. woning:	19000000 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 4.000.000