

## terreno en venta Cullera, Ribera Baixa



Si busca construir su próxima vivienda en un lugar privilegiado, con vistas a la marjal para disfrutar de un paisaje cambiante en cada estación del año, con vistas despejadas ya que nunca con podrán construir frente a la parcela, cerca del mar a tan sólo 3,6 Km... Si busca vivir nuevas sensaciones a tan sólo 1,2 km de la ciudad de Cullera, cerca de un parque acuático, con un centro comercial a tan sólo 900 m con cines, Carrefour, Burguer King, Mc Donals... si busca estar lejos de todo pero cerca de mucho... entonces debería conocer esta parcela.~ ~ Situada en la Urbanización Buenavista, cuenta con 925 m2 cuya edificabilidad es del 50%, lo que le permite construir una vivienda de más de 450 metros. La Urbanización cuenta con servicio de vigilancia y con algunos parques y jardines, así como una pista de squash y una pista multiusos para poder practicar deportes como el fútbol sala, basket...~ ~ La parcela está situada sobre piedra caliza que por su dureza permite construir encima de ella y aumentar así las vistas.~~IMPORTANTE:~La reserva del inmueble solo se producirá después de que una propuesta de compra haya sido expresamente aceptada por el vendedor.~El precio del inmueble no incluye los honorarios de la agencia que ascienden al 3% del precio final del inmueble, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).

### gegevens woning

Hispacasas id: **6226626**  
referentie: **461426**  
nabij of in: **Cullera**  
regio: **Ribera Baixa**  
woningtype: **terreno**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **925 m2**  
prijs: **€ 59.900**

### contact

makelaar: **Vive Soluciones Cullera**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34961724535**