

terreno en venta Culleredo, Coruña



Hermosa finca de 1600 m2 en Alvedro (Culleredo) con muy buen acceso a N-550 y 3º Ronda y cerca del polígono de Aledro~El solar dispone de todos los suministros a pie de finca.~Es ordenanza Nº 3 para uso residencial, válida para hacer una casa de planta baja, con dos planta incluso con sótano. El uso residencial podría ser compatible con algún tipo de negocio, pero no es válida para Nave o uso exclusivo de negocio. ~Fachada Mínima 8 metros~Ocupación máxima 20% ~Edificabilidad (utilice el formulario para contactar) m~Altura máxima 7 m~Separación : 15 m desde alineación oficial.3 m desde lateral y fondo~Las Alineaciones están ya definidas por el Ayuntamiento.~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~*El precio indicado en el anuncio no incluye ni muebles, ni impuestos ni gastos de financiación.~En el caso de obra nueva, el IVA será del 10%. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador.~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

gegevens woning

Hispacasas id: **6239984**
referentie: **M02535**
nabij of in: **Culleredo**
regio: **Coruña**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **1823 m2**
prijs: **€ 100.000**

contact

makelaar: **M3plus**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34981656057**