

terreno en venta Culleredo, Coruña



Se vende finca urbana situada en el término municipal de Culleredo, con una superficie aproximada de 1.000 m².~~El inmueble se encuentra dentro del ámbito de la Ordenanza 1 de Conservación Ambiental, lo que permite su desarrollo urbanístico bajo las siguientes condiciones principales ~~Tipología edificatoria: edificación aislada o adosada, destinada a vivienda unifamiliar.~~Altura máxima: bajo + una planta, con una altura total máxima de 7 metros.~~Ocupación máxima: hasta el 80 % de la superficie de la parcela.~~Parcela mínima: no se fija, lo que aporta flexibilidad para el proyecto.~~Aparcamiento: obligatorio disponer de al menos una plaza dentro de la propia parcela.~~Usos permitidos: vivienda unifamiliar, garaje-aparcamiento, comercio, oficinas, usos industriales de pequeña entidad (categorías 1A y 2A), equipamientos, servicios públicos y uso agropecuario.~~Edificaciones auxiliares (garajes, alpendres, hórreos, etc.): permitidas, con una altura máxima de 3,50 m y computando al 50 % a efectos de edificabilidad.~~Una excelente oportunidad para construir vivienda unifamiliar en un entorno consolidado, conforme a normativa municipal, con amplias posibilidades de uso y desarrollo.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6343020**
referentie: **50010028**
nabij of in: **Culleredo**
regio: **Coruña**
woningtype: **terreno**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **226 m²**
opp. terrein: **1000 m²**
prijs: **€ 110.000**

contact

makelaar: **Oppidum**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34881150094**